



**Администрация городского округа
город Рыбинск**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2016

№ 1256

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 29.10.2015 № 86 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2016 год» (в редакции решения от 28.01.2016 № 114), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 7 от 29.04.2016),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества городского округа город Рыбинск:

- надомного цеха, назначение: нежилое, площадь 121,7 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 86, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

- помещения, назначение: нежилое, общей площадью 159,6 кв.м., номер на поэтажном плане I, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 86, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

2. Признать утратившими силу:

- абзац 3 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 15.02.2016 № 385 «Об условиях приватизации муниципального имущества», приложение 2 к постановлению Администрации городского округа город Рыбинск от 15.02.2016 № 385 «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: надомного цеха, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 86»;

- абзац 4 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 15.02.2016 № 385 «Об условиях приватизации муниципального

имущества», приложение 3 к постановлению Администрации городского округа город Рыбинск от 15.02.2016 № 385 «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилого помещения I, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 86».

3. Разместить настоящее постановление в сети «Интернет» - на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск www.rybinsk.ru, на сайте продавца муниципального имущества www.torgi-rybinsk.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Томсон М.В.

Глава городского округа
город Рыбинск




Д.В. Добряков

СОГЛАСОВАНО:


Первый заместитель
Главы Администрации


Д.С. Рудаков


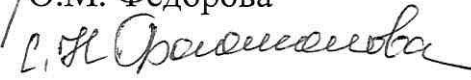
Директор департамента
имущественных и земельных отношений


М.В. Томсон

Начальник юридического отдела
Администрации городского округа
город Рыбинск


И.О. Пронякова

Начальник юридического отдела
департамента имущественных и
земельных отношений

 / О.М. Федорова


Исполнитель:

Главный специалист отдела приватизации Олейникова Е.С.
тел.(4855) 222-711 

Направить:

в дело
департамент имущественных и земельных
отношений – 6 экз.

СМИ

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 13.05.2016 № 1256

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
надомного цеха, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,
Крестовая ул., д. 86

1.	Наименование имущества	здание.
2.	Характеристика имущества	Надомный цех, назначение: нежилое, общая площадь 121,7 кв.м., количество этажей: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 86.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 893 000,0 (Один миллион восемьсот девяносто три тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 378 600,0 (Триста семьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей.
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	946 500,0 (Девятьсот сорок шесть тысяч пятьсот) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составит 18 930,0 (Восемнадцать тысяч девятьсот тридцать) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 9 465,0 (Девять тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в аренду.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	11 121,93 руб. (Одиннадцать тысяч сто двадцать один) рублей 93 копейки, без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения

		Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).
--	--	--

Директор Департамента имущественных
и земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 13.05.2016 № 1256

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение I, расположенное по адресу: Ярославская область, г.
Рыбинск, Крестовая ул., д.86

1.	Наименование имущества	помещение
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 159,6 кв.м, этаж 1, номер на поэтажном плане I.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д.86
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
6.	Начальная цена имущества	2 009 000,0 (Два миллиона девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 401 800,00 (Четыреста одна тысяча восемьсот) рублей
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	1 004 500,0 (Один миллион четыре тысячи пятьсот) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составит 20 090,0 (Двадцать тысяч девяносто) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 10 045,0 (Десять тысяч сорок пять) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
12.	Земельный участок	в долевую собственность
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 955,34 руб. (Четыре тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 34 копейки, без учета НДС
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от

		29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316); - предоставление беспрепятственного доступа для обслуживания инженерных коммуникаций жилого дома.
--	--	--

Директор Департамента имущественных
и земельных отношений



М.В. Томсон