



Администрация городского округа  
город Рыбинск

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2014

№ 2851

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск», от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 27.07.2017 № 257), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 8 от 21.09.2017),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 615,3 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане П, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 9, пом. П, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, площадь 573,3 кв.м., этаж: покойный, номера на поэтажном плане: I, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.17, пом. I, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 275,0 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане П, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр. 50 лет Октября, д. 1, пом. П, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

1.4. подвального помещения (на плане № 2), назначение: нежилое, общая площадь 382,6 кв.м., лит.А, расположенного по адресу: Ярославская область, г.

Рыбинск, ул. Бори Новикова, д.10, в соответствии с приложением 4 к настоящему постановлению;

1.5. Помещения, назначение: нежилое, общая площадь 543,5 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане IV, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, д.195, пом. IV, в соответствии с приложением 5 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- абзац 2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 13.05.2016 № 1255 «Об условиях приватизации муниципального имущества»;

- абзацы 2,4 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 13.05.2016 № 1276 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;

- абзац 2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 25.07.2016 № 2040 «Об условиях приватизации муниципального имущества»;

- абзац 10 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 01.08.2016 № 2094 «Об условиях приватизации муниципального имущества»;

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (директор – Е.В. Герасимов) организовать и провести аукционы по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Глава городского округа Рыбинск  
 Д.В. Добряков



Приложение 1  
 к постановлению Администрации  
 городского округа город Рыбинск  
 от 03.10.2014 № 2851

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 9, пом. II

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 615,3 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане II.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 9, пом. II.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	2 153 550,0 (Два миллиона сто пятьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 430 710,0 (Четыреста тридцать тысяч семьсот десять) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 107 677,50 (Сто семь тысяч шестьсот семьдесят семь) рублей 50 копеек.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	14 078,85 руб. (Четырнадцать тысяч семьдесят восемь) рублей 85 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор Департамента  
 имущественных и земельных отношений  
 Е.В. Герасимов



Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского округа Рыбинск  
от 03.10.2014 № 2851

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.  
17, пом. I

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 573,3 кв.м., этаж:цокольный, номера на поэтажном плане: I.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.17, пом. I.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	2 579 000,0 (Два миллиона пятьсот семьдесят девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 515 800,0 (Пятьсот пятнадцать тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 128 950,0 (Сто двадцать восемь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	10 217,26 руб. (Десять тысяч двести семнадцать) рублей 26 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунацией многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
городского округа Рыбинск  
от 03.10.2014 № 2851

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр. 50 лет  
Октября, д. 1, пом. III

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 275,0 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане III.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, пр. 50 лет Октября, д. 1, пом. III.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 100 000,0 (Один миллион сто тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 220 000,0 (Двести двадцать тысяч) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 55 000,0 (Пятьдесят пять тысяч) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	9 012,09 руб. (Девять тысяч двенадцать) рублей 09 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунацией многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов



Приложение 4  
к постановлению Администрации  
городского округа Рыбинск  
от 03.10.2014 № 2851

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Бори  
Новикова, д. 10

1.	Наименование имущества	подвальное помещение (на плане № 2).
2.	Характеристика имущества	подвальное помещение (на плане № 2), назначение: нежилое, общая площадь 382,6 кв.м., лит.А.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Бори Новикова, д.10.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 913 000,0 (Один миллион девятьсот тридцать тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 382 600,0 (Триста восемьдесят две тысячи шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 95 650,0 (Девяносто пять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	13 571,45 руб. (Тринадцать тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 45 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунацией многоквартирного жилого дома; - использование объекта - в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор Департамента  
имущественных и земельных отношений


  
Е.В. Герасимов

Приложение 5  
к постановлению Администрации  
городского округа Рыбинск  
от 03.10.2014 № 2851

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская  
набережная, д.195, пом. IV

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 543,5 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане IV.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, д.195, пом. IV.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	2 717 500,0 (Два миллиона семьсот семидесять тысяч пятьсот) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 543 500,0 (Пятьсот сорок три тысячи пятьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 135 875,0 (Сто тридцать пять тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	38 833,42 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот тридцать три) рубль 42 копейки, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунацией многоквартирного жилого дома; - использование объекта - в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор Департамента  
имущественных и земельных отношений

  
Е.В. Герасимов