



Администрация городского округа  
город Рыбинск

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.04.2019

№ 1164

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 25.10.2018 № 15 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2019 год» (в редакции решения от 28.03.2019 № 45), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 3 от 24.04.2019),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: здания бизнес-центра, назначение: нежилое, площадь 1359,7 кв.м., количество этажей: 2; здания мастерской, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 169,6 кв.м., лит. В, В1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 43, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый (условный) номер: 76:20:120117:20, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бизнес-центр - для размещения деловых, финансовых, информационных, коммерческих и других учреждений, способствующих успешному развитию исследований и разработок и их взаимодействию, площадь земельного участка - 20 406 ± 14,28 кв.м., стоимость земельного участка - 2 938 000,0 (Два миллиона девятьсот тридцать восемь тысяч) рублей.

2. Принять утратившим силу пункт 1, 3 постановления Администрации городского округа Рыбинск от 19.12.2018 № 3910 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск».
3. Департаменту муниципальных и земельных отношений Администрации городского округа Рыбинск организовать и провести аукцион по продаже в собственность муниципального имущества городского округа Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Рыбинск.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента муниципальных и земельных отношений Администрации городского округа Рыбинск.



Д.В. Добряков

Условия приватизации муниципального имущества городского округа города Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 43

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 30.04.2019 № 1164

1.	Наименование имущества	здание бизнес-центра, здание мастерской.
2.	Характеристика имущества	здание бизнес-центра, назначение: нежилое, площадь 1359,7 кв.м., количество этажей: 2; здание мастерской, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 169,6 кв.м., лит.Б-Ы.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Ярославский тракт, д.43.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	6 669 000,0 (Шесть миллионов шестьсот шестьдесят девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 1 333 800,0 (Один миллион триста тридцать три тысячи восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 333 450,0 (Триста тридцать три тысячи четыреста пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственности.
11.	Площадь земельного участка	20 406 ± 14,28 кв.м.
12.	Стоимость земельного участка	2 938 000,0 (Два миллиона девятьсот тридцать восемь тысяч) рублей.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	24 011,98 (Двадцать четыре тысячи однадцать рублей 98 копеек), без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

Директор Департамента

Н.А. Поткина