



**Администрация городского округа
город Рыбинск**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2016

№ 229

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 29.10.2015 № 86 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2016 год», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 2 от 29.01.2016),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества городского округа город Рыбинск:

помещения 4, общей площадью 13,1 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению;

помещения 6, общей площадью 17,7 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению;

помещения 38, общей площадью 37,2 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, указанные в приложении 3 к настоящему постановлению;

помещения 41, общей площадью 75,5 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, указанные в приложении 4 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рыбинские известия», в сети «Интернет» - на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск www.rybinsk.ru, на сайте продавца муниципального имущества torgi-rybinsk.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Томсон М.В.

И.о. Главы городского округа
город Рыбинск



Н.М. Шульдина

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы Администрации
по режиму, общественной безопасности и
профилактике правонарушений



А.А. Киселев

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



М.В. Томсон

Начальник юридического отдела
Администрации городского округа
город Рыбинск



И.О. Пронякова

Юридический отдел
департамента имущественных и
земельных отношений



Е.В. Гусева

Главный специалист отдела приватизации Олейникова Е.С.
тел.(4855) 222-711



Рассылка:

в дело -1

департамент имущественных и земельных
отношений – 12 экз.

СМИ-1

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 01.02.2016 № 229

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение 4, расположенное по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, ул., 9 Мая д. 24а

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 13,1 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул., 9 Мая д.24а, пом. 4.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	203 000,0 (Двести три тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 40 600,0 (Сорок тысяч шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 10 150,0 (Десять тысяч сто пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	1 713,34 (Одна тысяча семьсот тринадцать) рублей 34 копейки, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и
земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 01.02.2016 № 229

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение 6, расположенное по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, ул., 9 Мая д. 24а

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 17,7 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул., 9 Мая д.24а, пом. 6.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	260 000,0 (Двести шестьдесят тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 52 000,0 (Пятьдесят две тысячи) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 13 000,0 (Тринадцать тысяч) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	1 713, 32 (Одна тысяча семьсот тринадцать) рублей 32 копейки, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и
земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 01.02.2016 № 229

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение 38, расположенное по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, ул., 9 Мая д. 24а

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 37,2 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул., 9 Мая д.24а, пом. 38.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	553 000,0 (Пятьсот пятьдесят три тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 110 600,0 (Сто десять тысяч шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 27 650,0 (Двадцать семь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	1 713, 34 (Одна тысяча семьсот тринадцать) рублей 34 копейки, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 4
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 01.02.2016 № 229

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение 41, расположенное по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, ул., 9 Мая д. 24а

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 75,5 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул., 9 Мая д.24а, пом. 41.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 005 000,0 (Один миллион пять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 201 000,0 (Двести одна тысяча) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 50 250,0 (Пятьдесят тысяч двести пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	1 713, 34 (Одна тысяча семьсот тринадцать) рублей 34 копейки, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и
земельных отношений



М.В. Томсон