



**Администрация городского округа
город Рыбинск**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2016

№ 384

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 29.10.2015 № 86 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2016 год» (в редакции решения от 28.01.2016 № 114), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 1 от 11.01.2016),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества городского округа город Рыбинск:

- помещений, назначение: нежилые, общей площадью 261,3 кв.м, этаж цокольный, этаж 1, 2, номер на поэтажном плане I, III, IV, расположенных по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, д.55, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

- помещения, назначение: нежилое, общей площадью 201,5 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане VIII, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Революции, д. 58, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

- помещения, назначение: нежилое, общей площадью 97,3 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане VIII, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Строительная ул., д. 3/Инженерная ул., д. 7, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

- помещений II, III, назначение: нежилое, общей площадью 378,0 кв.м, расположенных по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 50, в соответствии с приложением 4 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- абзац 4 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 24.09.2015 № 2721 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», приложение 3 к постановлению Администрации городского округа город Рыбинск от 24.09.2015 № 2721 «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилые помещения I, III, IV, расположенные по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, д. 55»;

- абзац 4 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 10.11.2015 № 3222 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Рыбинск от 24.09.2015 № 2721» с момента издания настоящего постановления;

- абзац 2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 09.09.2015 № 2559 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», приложение 1 к постановлению Администрации городского округа город Рыбинск от 09.09.2015 № 2559 «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилого помещения VIII, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Революции, д. 58»;

- абзац 2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 15.10.2015 № 2962 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Рыбинск от 09.09.2015 № 2559» с момента издания настоящего постановления;

- абзац 2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 01.04.2015 № 933 «Об условиях приватизации муниципального имущества», приложение 1 к постановлению Администрации городского округа город Рыбинск от 01.04.2015 № 933 «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилого помещения VIII, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Строительная ул., д. 3/Инженерная ул., д. 7» с момента издания настоящего постановления;

- абзац 6 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 29.07.2015 № 2172 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», приложение 5 к постановлению Администрации городского округа город Рыбинск от 29.07.2015 № 2172 «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилых помещений II, III, расположенных по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 50»;

- абзац 2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 07.10.2015 № 2870 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Рыбинск от 29.07.2015 № 2172» с момента издания настоящего постановления;

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рыбинские известия», в сети «Интернет» - на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск www.rybinsk.ru, на сайте продавца муниципального имущества www.torgi-rybinsk.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск М.В. Томсон.

И.о. Главы городского округа
город Рыбинск



Н.М. Шульдина

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы Администрации
по режиму, общественной безопасности и
профилактике правонарушений



А.А. Киселев

Директор департамента имущественных
и земельных отношений



М.В. Томсон

Начальник юридического отдела
Администрации городского округа
город Рыбинск



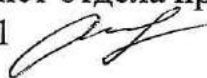
И.О. Пронякова

Начальник юридического отдела
департамент имущественных и
земельных отношений



О.М. Федорова

Главный специалист отдела приватизации Олейникова Е.С.
тел.(4855) 222-711



Рассылка:
в дело
Департамент имущественных
и земельных отношений – 12 экз.
СМИ

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 15.02.2016 № 384

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилые помещения I,III,IV расположенные по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, д. 55

1.	Наименование имущества	нежилые помещения I,III,IV
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 122,3 кв.м, этаж цокольный, номера на поэтажном плане I; помещение, назначение: нежилое, общая площадь 77,4 кв.м, этаж 1,2, номер на поэтажном плане III; помещение, назначение: нежилое, общая площадь 61,6 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане IV
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, д.55
4.	Способ приватизации	аукцион
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
6.	Начальная цена имущества	3 429 000,0 (Три миллиона четыреста двадцать девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 685 800,00 (Шестьсот восемьдесят пять тысяч восемьсот) рублей
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 171 450,0 (Сто семьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят) рублей
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	8 425,87 руб. (Восемь тысяч четыреста двадцать пять) рублей 87 копеек, без НДС
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома;- использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор Департамента имущественных
и земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 15.02.2016 № 384

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилого помещения VIII, расположенного по адресу: Ярославская область
г.Рыбинск, пр. Революции, д.58

1.	Наименование имущества	помещение
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 201,5 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане VIII
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, пр.Революции, д.58
4.	Способ приватизации	аукцион
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
6.	Начальная цена имущества	2 724 000,0 (Два миллиона семьсот двадцать четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 544 800,0 (Пятьсот сорок четыре тысячи восемьсот) рублей
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 136 200,0 (Сто тридцать шесть тысяч двести) рублей
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
10.	Земельный участок	в долевую собственность
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	9 899,52 руб. (Девять тысяч восемьсот девяносто девять) рублей 52 копейки, без НДС
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование по назначению – кроме производственного и складского.

Директор департамента имущественных
и земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 15.02.2016 № 384

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилого помещения VIII, расположенного по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, Строительная ул., д.3/ Инженерная ул., д.7

1.	Наименование имущества	помещение
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 97,3 кв.м, этаж 1, номер на поэтажном плане VIII
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Строительная ул., д.3/ Инженерная ул., д.7
4.	Способ приватизации	аукцион
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
6.	Начальная цена имущества	1 464 000,0 (Один миллион четыреста шестьдесят четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 292 800,0 (Двести девяносто две тысячи восемьсот) рублей
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 73 200,0 (Семьдесят три тысячи двести) рублей
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
10.	Земельный участок	в долевую собственность
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	23 780,12 руб. (Двадцать три тысячи семьсот восемьдесят) рублей 12 копеек, без НДС
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор Департамента имущественных
и земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 4
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 15.02.2016 № 384

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилых помещений II, III, расположенных по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 50

1.	Наименование имущества	помещения II, III.
2.	Характеристика имущества	помещение II, назначение: нежилое, общая площадь 188,3 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане II, помещение III, назначение: нежилое, общая площадь 189,7 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане III.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 50.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	2 059 000,0 (Два миллиона пятьдесят девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 411 800,00 (Четыреста одиннадцать тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 102 950,0 (Сто две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в аренду.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	25 607,55 руб. (Двадцать пять тысяч шестьсот семь) рублей 55 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор Департамента имущественных
и земельных отношений



М.В. Томсон