



**Администрация городского округа
город Рыбинск**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.01.2016

№ 82

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 29.10.2015 № 86 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2016 год», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 1 от 11.01.2016),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества городского округа город Рыбинск:

помещение 1, общей площадью 162,6 кв.м, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Желябова, д. 18, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению;

помещение 2, общей площадью 14,7 кв.м, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Инженерная ул., д.22, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению;

помещения 15-20, общей площадью 76,8 кв.м, расположенные по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Инженерная ул., д.22, указанные в приложении 3 к настоящему постановлению;

помещения 11, общей площадью 43,9 кв.м, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, указанные в приложении 4 к настоящему постановлению;

помещения 14, общей площадью 39,4 кв.м, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, указанные в приложении 5 к настоящему постановлению;

помещения 15, общей площадью 17,7 кв.м, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, указанные в приложении 6 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рыбинские известия», в сети «Интернет» - на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск www.rybinsk.ru, на сайте продавца муниципального имущества torgi-rybinsk.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Томсон М.В.

И.о. Главы городского округа
город Рыбинск



Н.М. Шульдина

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы Администрации
по режиму, общественной безопасности и
профилактике правонарушений



А.А. Киселев

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



М.В. Томсон

Начальник юридического отдела
Администрации городского округа
город Рыбинск



И.О. Пронякова

Начальник юридического отдела
департамента имущественных и
земельных отношений



Е.В. Федурова
О.М. Федорова

Начальник отдела приватизации Левина Л.Н.
тел.(4855) 222-692



Рассылка:

в дело -1

департамент имущественных и земельных
отношений – 18 экз.

СМИ-1

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 20.01.2016 № 82

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение I, расположенное по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, ул. Желябова, д. 18

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 162,6 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Желябова, д.18, пом. I.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	2 604 000,0 (Два миллиона шестьсот четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 520 800,0 (Пятьсот двадцать тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 130 200,0 (Сто тридцать тысяч двести) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	9 995,39 (Девять тысяч девятьсот девяносто пять) рублей 39 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и
земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 2

к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 20.01.2016 № 82

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение 2, расположенное по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, Инженерная ул., д. 22

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 14,7 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Инженерная ул., д.22, пом. 2.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	244 000,0 (Двести сорок четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 48 800,0 (Сорок восемь тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 12 200,0 (Двенадцать тысяч двести) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую. Собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	9 995,39 (Девять тысяч девятьсот девяносто пять) рублей 39 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и
земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 20.01.2016 № 82

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилые помещения 15-20, расположенные по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, Инженерная ул., д. 22

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 76,8 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Инженерная ул., д.22, пом. 15-20.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	992 000,0 (Девятьсот девяносто две тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 198 400,0 (Сто девяносто восемь тысяч четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 49 600,0 (Сорок девять тысяч шестьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	9 995,39 (Девять тысяч девятьсот девяносто пять) рублей 39 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и
земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 4
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 20.01.2016 № 82

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение 11, расположенное по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, ул., 9 Мая д. 24а

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 43,9 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул., 9 Мая д.24а, пом. 11.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	636 000,0 (Шестьсот тридцать шесть тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 127 200,0 (Сто двадцать семь тысяч двести) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 31 800,0 (Тридцать одна тысяча восемьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	3 015,34 (Три тысячи пятнадцать) рублей 34 копейки, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и
земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 5
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 20.01.2016 № 82

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение 14, расположенное по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 24а

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 39,4 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, пом. 14.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	580 000,0 (Пятьсот восемьдесят тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 116 000,0 (Сто шестнадцать тысяч) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 29 000,0 (Двадцать девять тысяч) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	3 015,34 (Три тысячи пятнадцать) рублей 34 копейки, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и
земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 6
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 20.01.2016 № 82

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение 15, расположенное по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 24а

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 17,7 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, пом. 15.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	260 000,0 (Двести шестьдесят тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 52 000,0 (Пятьдесят две тысячи) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 13 000,0 (Тринадцать тысяч) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	3 015,37 (Три тысячи пятнадцать) рублей 37 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и
земельных отношений



М.В. Томсон