



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.02.2018

№ 372

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 25.01.2018 № 293), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 1 от 12.02.2018),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: комплекс нежилых зданий (корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12) общей площадью 4 711,5 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, Большая Тоговщинская улица, дом 17, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:060209:1184, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, площадь земельного участка – 27508+/-58 кв.м., стоимость земельного участка – 23 739 000,0 (Двадцать три миллиона семьсот тридцать девять тысяч) рублей.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукцион по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 13.02.2018 № 372

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, Большая Тоговщинская улица, дом

17

1.	Наименование имущества	комплекс нежилых зданий (корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12).
2.	Характеристика имущества	здание, назначение: нежилое, общая площадь 14,4 кв.м., количество этажей: 1, корпус 1; здание, назначение: нежилое, общая площадь 453,6 кв.м., количество этажей: 1, корпус 2; здание, назначение: нежилое, общая площадь 1708,2 кв.м., количество этажей: 2, корпус 3; здание, назначение: нежилое, общая площадь 639,1 кв.м., количество этажей: 1, корпус 4; здание, назначение: нежилое, общая площадь 516,1 кв.м., количество этажей: 1, корпус 5; здание, назначение: нежилое, общая площадь 26,8 кв.м., количество этажей: 1, корпус 6; здание, назначение: нежилое, общая площадь 315,5 кв.м., количество этажей: 1, корпус 7; здание, назначение: нежилое, общая площадь 26,6 кв.м., количество этажей: 1, корпус 8; здание, назначение: нежилое, общая площадь 292,8 кв.м., количество этажей: 1, корпус 9; здание, назначение: нежилое, общая площадь 628,4 кв.м., количество этажей: 1, корпус 10; здание, назначение: нежилое, общая площадь 32,2 кв.м., количество этажей: 1, корпус 11; здание, назначение: нежилое, общая площадь 57,8 кв.м., количество этажей: 1, корпус 12.
3.	Местоположение	Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, Большая Тоговщинская улица, дом 17.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	6 583 000,0 (Шесть миллионов пятьсот восемьдесят три тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 1 316 600,0 (Один миллион триста шестнадцать тысяч шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 329 150,0 (Триста двадцать девять тысяч сто пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственность.
11.	Общая площадь земельного	27508+/-58 кв.м.

	участка	
12.	Стоимость земельного участка	23 739 000,0 (Двадцать три миллиона семьсот тридцать девять тысяч) рублей.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	99 550,0руб. (Девяносто девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей, без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261)
15.	Иные необходимые для приватизации имущества сведения	правообладатель земельного участка обязан обеспечить беспрепятственный доступ к земельному участку, расположенному по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, район Тоговщинская промзона, Большая Тоговщинская улица, земельный участок 15, с кадастровым номером 76:20:060209:1182 и расположенному на нем зданию. Данная обязанность сохраняется при смене собственника,

И.о. директора Департамента



О.В. Маркова