



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2017

№ 1240

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 02.03.2017 № 219), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 3 от 07.04.2017),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. помещения, назначение: нежилое, площадь 13,1 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом. 4, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь 17,7 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом.6, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. помещения, назначение: нежилое, площадь 43,9 кв.м., этаж: №1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом.11, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

1.4. помещения, назначение: нежилое, площадь 39,4 кв.м., этаж: 1, номера на поэтажном плане IV, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом.14, в соответствии с приложением 4 к настоящему постановлению;

1.5. помещения, назначение: нежилое, площадь 17,7 кв.м., этаж: №1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом.15, в соответствии с приложением 5 к настоящему постановлению;

1.6. помещения, назначение: нежилое, площадь 12,8 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, пом. 16, в соответствии с приложением 6 к настоящему постановлению;

1.7. нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь 37,2 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом. 38, в соответствии с приложением 7 к настоящему постановлению;

1.8. помещения, назначение: нежилое, площадь 75,5 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом. 41, в соответствии с приложением 8 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- абзацы 2-9 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 01.08.2016 № 2094 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (директор – Е.В. Герасимов) организовать и провести аукционы по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 03.05.2014 № 1240

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск,
расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а,
нежилое пом.4

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 13,1 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом. 4.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	160 000,0 (Сто шестьдесят тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 32 000,0 (Тридцать две тысячи) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 8 000,0 (Восемь тысяч) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	5 241,40 (Пять тысяч двести сорок один) рубль 40 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 03.05.2014 № 1240

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск,
расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а,
нежилое пом.б

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 17,7 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул., 9 Мая д.24а, нежилое пом.б.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	228 000,0 (Двести двадцать восемь тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 45 600,0 (Сорок пять тысяч шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 11 400,0 (Одиннадцать тысяч четыреста) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	5 241,38 (Пять тысяч двести сорок один) рубль 38 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 03.05.2014 № 1240

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск,
расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а,
нежилое пом.11

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 43,9 кв.м., этаж: №1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая д.24а, нежилое пом.11.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	531 000,0 (Пятьсот тридцать одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 106 200,0 (Сто шесть тысяч двести) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 26 550,0 (Двадцать шесть тысяч пятьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	5 241,40 (Пять тысяч двести сорок один) рубль 40 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 4
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 03.05.2017 № 1240

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск,
расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а,
нежилое пом.14

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 39,4 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом.14.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	476 000,0 (Четыреста семьдесят шесть тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 95 200,0 (Девяносто пять тысяч двести) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 23 800,0 (Двадцать три тысячи восемьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	5 241,40 (Пять тысяч двести сорок один) рубль 40 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 5
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 03.05.2014 № 1240

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск,
расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а,
нежилое пом.15

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 17,7 кв.м., этаж: №1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом.15.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	216 000,0 (Двести шестнадцать тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 43 200,0 (Сорок три тысячи двести) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 10 800,0 (Десять тысяч восемьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	9 662,44 (Девять тысяч шестьсот шестьдесят два) рубля 44 копейки, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	<ul style="list-style-type: none"> - использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 6
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 03.05.2014 № 1240

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, пом.16

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 12,8 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул., 9 Мая д.24а, пом. 16.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	155 000,0 (Сто пятьдесят пять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 31 000,0 (Тридцать одна тысяча) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 7 750,0 (Семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	8 499,06 (Восемь тысяч четыреста девяносто девять) рублей 06 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	<ul style="list-style-type: none"> - использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 7
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 03.05.2017 № 1640

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом.38

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 37,2 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул., 9 Мая, д.24а, нежилое пом. 38.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	438 000,0 (Четыреста тридцать восемь тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 87 600,0 (Восемьдесят семь тысяч шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 21 900,0 (Двадцать одна тысяча девятьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	5 241,40 (Пять тысяч двести сорок один) рубль 40 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений




Е.В. Герасимов

Приложение 8
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 03.05.2014 № 1240

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск,
расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а,
нежилое пом.41

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 75,5 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д.24а, нежилое пом. 41.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	889 000,0 (Восемьсот восемьдесят девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 177 800,0 (Двести шестьдесят пять тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 44 450,0 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	5 241,40 (Пять тысяч двести сорок один) рубль 40 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений


Е.В. Герасимов