



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2017

№ 3782

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 30.11.2017 № 276), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 12 от 13.12.2017),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь 32,5 кв.м, цокольный этаж, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. I, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь 6,1 кв.м, цокольный этаж, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. II, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь 26,7 кв.м, цокольный этаж, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. III, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

1.4. нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь 12,8 кв.м, цокольный этаж, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.

Черняховского, д.16, пом. IV, в соответствии с приложением 4 к настоящему постановлению;

1.5. нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь 3,0 кв.м, цокольный этаж, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. V, в соответствии с приложением 5 к настоящему постановлению;

1.6. нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь 47,8 кв.м, цокольный этаж, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. VI, в соответствии с приложением 6 к настоящему постановлению;

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (директор – Е.В. Герасимов) организовать и провести аукционы по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Глава городского округа
город Рыбинск




Д.В. Добряков

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 28.12.2017 № 3782

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.
Черняховского, д.16, пом.1

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 32,5 кв.м., цокольный этаж.
3.	Местоположение	Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. 1.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	315 000,00 (Триста пятнадцать тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 63 000,0 (Шестьдесят три тысячи) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 15 750,0 (Пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 022,39 руб. (Четыре тысячи двадцать два) рубля 39 копеек без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 28.12.2017 № 3782

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.
Черняховского, д.16, пом. II

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 6,1 кв.м., поцольный этаж.
3.	Местоположение	Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. II.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	59 000,00 (Пятьдесят девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 11 800,0 (Одиннадцать тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 2 950,0 (Две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 022,39 руб. (Четыре тысячи двадцать два) рубля 39 копеек без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	<ul style="list-style-type: none"> - использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 28.12.2017 № 3782

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск,
расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом.

III

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 26,7 кв.м., цокольный этаж.
3.	Местоположение	Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. III.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	259 000,00 (Двести пятьдесят девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 51 800,0 (Пятьдесят одна тысяча восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 12 950,0 (Двенадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 022,39 руб. (Четыре тысячи двадцать два) рубля 39 копеек без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 4
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 28.12.2017 № 3782

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.
Черняховского, д.16, пом. IV

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 12,8 кв.м., цокольный этаж.
3.	Местоположение	Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. IV.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	124 000,00 (Сто двадцать четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 24 800,0 (Двадцать четыре тысячи восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 6 200,0 (Шесть тысяч двести) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 022,39 руб. (Четыре тысячи двадцать два) рубля 39 копеек без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	<ul style="list-style-type: none"> - использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



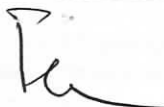
Е.В. Герасимов

Приложение 5
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 28.12.2017 № 3782

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.
Черняховского, д.16, пом. V

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 3,0 кв.м., цокольный этаж.
3.	Местоположение	Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. V.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	29 000,00 (Двадцать девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 5 800,0 (Пять тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 1 450,0 (Одна тысяча четыреста пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 022,39 руб. (Четыре тысячи двадцать два) рубля 39 копеек без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	<ul style="list-style-type: none"> - использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 6
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 28.12.2017 № 3782

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.
Черняховского, д.16, пом. VI

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 47,8 кв.м., цокольный этаж.
3.	Местоположение	Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. VI.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	463 000,00 (Четыреста шестьдесят три тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 92 600,0 (Девяносто две тысячи шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 23 150,0 (Двадцать три тысячи сто пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 022,40 руб. (Четыре тысячи двадцать два) рубля 40 копеек без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов