



Администрация городского округа  
город Рыбинск

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2018

№ 2805

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.07.2018 № 335), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 7 от 03.09.2018),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: данные бизнес-центра, назначение: нежилое, площадь 1359,7 кв.м., количество этажей: 2; данные мастерской, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 169,6 кв.м., инт. Б, Б1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 43, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый (условный) номер: 76:20:120117:20, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бизнес-центр - для размещения деловых, финансовых, информационных, коммерческих и других учреждений, способствующих успешному развитию исследований и разработок и их взаимодействию, площадь земельного участка - 20 406 кв.м., стоимость земельного участка - 3 285 000,0 (Три миллиона двести восемьдесят пять тысяч) рублей.

2. Принять утратившим силу пункты 1, 3 постановления Администрации городского округа Рыбинск от 16.05.2018 № 1451 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».
3. Департаменту имущества городских земельных отношений Администрации городского округа Рыбинск организовать и провести аукцион по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.



Д.В. Добравок

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 43

1.	Наименование имущества	здание бизнес-центра, здание мастерской.
2.	Характеристики имущества	здание бизнес-центра, назначение: нежилое, площадь 1359,7 кв. м., количество этажей: 2; здание мастерской, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 169,6 кв. м., лит. Б. Б1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 43.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	6 573 000,0 (Шесть миллионов пятьсот семьдесят три тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Залогок	20% от начальной цены имущества, что составляет 1 314 600,0 (Один миллион триста четырнадцать тысяч шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 328 650,0 (Триста двадцать восемь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовремено, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственности.
11.	Площадь земельного участка	20 406,0 кв. м.
12.	Стоимость земельного участка	3 285 000,0 (Три миллиона двести восемьдесят пять тысяч) рублей.
13.	Возможные затраты на подготовку документов для приватизации объекта	21 782,36 (Двадцать одна тысяча семьсот восемьдесят два рубля 36 копеек), без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента

О.В. Миркова