



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2018

№ 3443

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.07.2018 № 335), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 8 от 28.09.2018),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь 3,0 кв.м, цокольный этаж, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Черняховского, д. 16, пом. V, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 61,4 кв.м, этаж 2, номера на поэтажном плане П, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 23, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь 215,2 кв.м, этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 19, пом. IX, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- пп.1.3 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 05.03.2018 № 618 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;

- пп.1.3 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 13.10.2017 № 2947 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;

- пункт 1, 3 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 22.05.2018 № 1475 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукционы по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 19.11.2018 № 3443

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,
ул. Черняховского, д.16, пом. V

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 3,0 кв.м, цокольный этаж.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Черняховского, д.16, пом. V.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	22 000,0 (Двадцать две тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 4 400,0 (Четыре тысячи четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 1 100,0 (Одна тысяча сто) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	7 263,36 (Семь тысяч двести шестьдесят три рубля 36 копеек), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента



Н.А. Поткина

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 19.11.2018 № 3443

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,
ул. Чкалова, д.23

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 61,4 кв.м., этаж 2, номера на поэтажном плане П. Вновь выявленный объект культурного наследия «Ансамбль воспитательного детского приюта Баскаковой – Тюменева, флигель воспитательного детского приюта 1830-1850-е гг.».
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д.23.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	955 000,0 (Девятьсот пятьдесят пять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 191 000,00 (Сто девяносто одна тысяча) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 47 750,0 (Сорок семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в аренду.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	33 348,66 (Тридцать три тысячи триста сорок восемь рублей 66 копеек), без учета НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- выполнение требований, установленных п.1 ст. 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента



Н.А. Поткина

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 19.11.2018 № 3443

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д.19, пом. IX

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 215,2 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д.19, пом. IX.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	3 060 000,0 (Три миллиона шестьдесят тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 612 000,0 (Шестьсот двенадцать тысяч) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 153 000,0 (Сто пятьдесят три тысячи) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	15 650,22 (Пятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят рублей 22 копейки), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента



Н.А. Поткина