



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2018

№ 3905

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.07.2018 № 335), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 11 от 14.12.2018),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. помещения, назначение: нежилое, площадь 35,1 кв.м., этаж № 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Школьная, д. 14, пом. I, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, площадь 351,6 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Росийская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Расплетина, д. 9, пом. III-1-эт.№1-19, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 97,3 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане VIII, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Строительная ул., д. 3/Инженерная ул., д. 7, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

1.4. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 31,1 кв.м., этаж: 2, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Южная ул., д. 18, пом. VII, в соответствии с приложением 4 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации городского округа город Рыбинск от 24.10.2018 № 3162 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;

- пп.1.2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 21.09.2018 № 2801 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;

- пункт 1, 3 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 21.09.2018 № 2799 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;

- пункт 1, 3 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 21.09.2018 № 2803 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести продажу муниципального имущества городского округа город Рыбинск посредством публичного предложения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа
Рыбинск
Департамента
и
Документоборота



Д.В. Добряков

Приложение 4
к постановлению Администрации
городского округа Рыбинск
от 19.12.2018 № 3905

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,
Южная ул., д.18, пом. VII

| | | |
|-----|---|---|
| 1. | Наименование имущества | помещение. |
| 2. | Характеристика имущества | помещение, назначение: нежилое, площадь 31,1 кв.м., этаж: 2. |
| 3. | Местоположение | Ярославская область, г. Рыбинск, Южная ул., д.18, пом. VII. |
| 4. | Способ приватизации | продажа посредством публичного предложения. |
| 5. | Предложения о цене | открытая форма подачи предложений. |
| 6. | Начальная цена имущества | 390 000,0 (Триста девяносто тысяч) рублей, в т.ч. НДС. |
| 7. | Задаток | 20 % от начальной цены имущества, что составляет 78 000,0 (Семьдесят восемь тысяч) рублей. |
| 8. | Минимальная цена предложения (цена отсечения) | 195 000,0 руб. (Сто девяносто пять тысяч) рублей. |
| 9. | Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») | 1% от цены первоначального предложения, что составляет 3 900,0 руб. (Три тысячи девятьсот) рублей. |
| 10. | Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона») | 50% от цены «шага понижения», что составляет 1 950,0 руб. (Одна тысяча девятьсот пятьдесят) рублей. |
| 11. | Форма платежа | единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи. |
| 12. | Земельный участок | в долевую собственность. |
| 13. | Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта | 18 662,41 (Восемнадцать тысяч шестьсот шестьдесят два рубля 41 копейка), без НДС. |
| 14. | Ограничение (обременение) | - использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334). |

И.о. директора Департамента

Н.А. Поткина

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа Рыбинск
от 19.12.2018 № 3905

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,
ул. Шинозова, д. 14, пом. I

| | | |
|-----|---|---|
| 1. | Наименование имущества | помещение. |
| 2. | Характеристика имущества | помещение, назначение: нежилое, площадь 35,1 кв.м., этаж № 1. |
| 3. | Местоположение | Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Шинозова, д. 14, пом. I. |
| 4. | Способ приватизации | продажа посредством публичного предложения. |
| 5. | Предложения о цене | открытая форма подачи предложений. |
| 6. | Начальная цена имущества | 264 000,00 (Двести шестьдесят четыре тысяч) рублей, в т.ч. НДС. |
| 7. | Задаток | 20 % от начальной цены имущества, что составляет 52 800,0 (Пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей. |
| 8. | Минимальная цена предложения (цена отсечения) | 132 000,0 руб. (Сто тридцать две тысячи) рублей. |
| 9. | Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») | 1% от цены первоначального предложения, что составляет 2 640,0 руб. (Две тысячи шестьсот сорок) рублей. |
| 10. | Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона») | 50% от цены «шага понижения», что составляет 1 320,0 руб. (Одна тысяча триста двадцать) рублей. |
| 11. | Форма платежа | единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи. |
| 12. | Земельный участок | в долевую собственность. |
| 13. | Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта | 2 991,20 (Две тысячи девятьсот девяносто один рубль 20 копеек), без НДС. |
| 14. | Ограничение (обременение) | - использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334). |

И.о. директора Департамента

Н.А. Поткина

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 19.12.2018 № 3905

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область,
г. Рыбинск, ул. Расплетина, д.9, пом. III-1 эт. №1-19

| | | |
|-----|---|---|
| 1. | Наименование имущества | помещение, |
| 2. | Характеристика имущества | помещение, назначение: нежилое, площадь 351,6 кв.м., этаж: 1. |
| 3. | Местоположение | Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Расплетина, д.9, пом. III-1-эт.№1-19. |
| 4. | Способ приватизации | продажа посредством публичного предложения. |
| 5. | Предложения о цене | открытая форма подачи предложений. |
| 6. | Начальная цена имущества | 5 282 000,0 (Пять миллионов двести восемьдесят две тысячи) рублей, в т.ч. НДС. |
| 7. | Задаток | 20% от начальной цены имущества, что составляет 1 056 400,0 (Один миллион пятьдесят шесть тысяч четыреста) рублей. |
| 8. | Минимальная цена предложения (цена отсечения) | 2 641 000,0руб. (Два миллиона шестьсот сорок одна тысяча) рублей. |
| 9. | Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») | 1% от цены первоначального предложения, что составляет 52 820,0 руб. (Пятьдесят две тысячи восемьсот двадцать) рублей. |
| 10. | Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона») | 50% от цены «шага понижения», что составляет 26 410,0 руб. (Двадцать шесть тысяч четыреста десять) рублей. |
| 11. | Форма платежа | единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи. |
| 12. | Земельный участок | в долевую собственность. |
| 13. | Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта | 9 090,47 (Девять тысяч девяносто рублей 47 копеек), без НДС. |
| 14. | Ограничение (обременение) | - использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунальных многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334). |

И.о. директора Департамента

Н.А. Поткина

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 19.12.2018 № 3905

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,
Строительная ул., д.3/ Инженерная ул., д.7

| | | |
|-----|---|---|
| 1. | Наименование имущества | помещение. |
| 2. | Характеристика имущества | кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане УПШ. |
| 3. | Местоположение | Ярославская область, г. Рыбинск, Строительная ул., д.3/ Инженерная ул., д.7. |
| 4. | Способ приватизации | продажа посредством публичного предложения. |
| 5. | Предложения о цене | открытая форма подачи предложений. |
| 6. | Начальная цена имущества | 1 321 000,0 (Один миллион триста двадцать одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС. |
| 7. | Задаток | 20% от начальной цены имущества, что составляет 264 200,0 (Двести шестьдесят четыре тысячи двести) рублей. |
| 8. | Минимальная цена предложения (цена отсечения) | 660 500,0руб. (Шестьсот шестьдесят тысяч пятьсот) рублей. |
| 9. | Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») | 1% от цены первоначального предложения, что составляет 13 210,0 руб. (Тринадцать тысяч двести десять) рублей. |
| 10. | Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона») | 50% от цены «шага понижения», что составляет 6 605,0 руб. (Шесть тысяч шестьсот пять) рублей. |
| 11. | Форма платежа | единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи. |
| 12. | Земельный участок | в долевую собственность. |
| 13. | Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта | 30 018,60 (Тридцать тысяч восемнадцать рублей 60 копеек), без НДС. |
| 14. | Ограничение (обременение) | - использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунальных многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334). |

И.о. директора Департамента

Н.А. Поткина