



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2018

№ 3906

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.07.2018 № 335), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 11 от 14.12.2018),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: нежилого здания, назначение: нежилое, количество этажей: 2, общая площадь 838,4 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, Каменниковоеский с/о, в районе деревни Юршино, д. 101, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:14:010102:2, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для эксплуатации базы отдыха, площадь земельного участка – 3 169 кв.м., стоимость земельного участка – 574 000,0 рублей (Пятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей.

2. Признать утратившим силу пункт 1, 3 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 21.09.2018 № 2800 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущества государственных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести продажу

муниципального имущества городского округа город Рыбинск посредством публичного предложения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, Каменниковский с/о, в районе деревни Юршино, д.101

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 19.12.2018 № 3906

1.	Наименование имущества	нежилое здание.
2.	Характеристика имущества	нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, общая площадь 838,4 кв.м.
3.	Местоположение	Ярославская область, Рыбинский р-н, Каменниковский с/о, в районе деревни Юршино, д.101.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	2 171 000,0 (Два миллиона сто семьдесят одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 434 200,0 (Четыреста тридцать четыре тысячи двести) рублей.
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	1 085 500,0руб. (Один миллион восемьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составляет 21 710,0 руб. (Двадцать одна тысяча семьсот десять) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 10 855,0 руб. (Десять тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в собственности.
13.	Общая площадь земельного участка	3 169 кв.м.
14.	Стоимость земельного участка	574 000,0 рублей (Пятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей.
15.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	21 316,35 (Двадцать одна тысяча триста шестнадцать рублей 35 копеек), без НДС.
16.	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки Каменниковского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области, утвержденными решением Муниципального Совета Каменниковского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области от 23.12.2009 № 192 (в редакции решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района Ярославской области от 06.04.2017 № 227).

И.о. директора Департамента

Н.А. Поткина