



Администрация городского округа  
город Рыбинск  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.11.2017

№ 3220

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 28.09.2017 № 268), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 10 от 27.10.2017),  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: нежилого здания, назначение: нежилое, общая площадь 263,4 кв.м., 3 - этажное, лит. А (Вновь выявленный объект культурного наследия «Дом Тюменевой 1830-е гг.»), расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Преображенский переулок, д.б, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:080427:9, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; бытовое обслуживание; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; культурное развитие; деловое управление; магазины, площадь земельного участка – 711 кв.м., стоимость земельного участка – 1 116 000,0 (Один миллион сто шестнадцать тысяч) рублей.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа город Рыбинск от 10.03.2017 № 721 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (директор – Е.В. Герасимов) организовать и провести аукцион по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Глава городского округа  
город Рыбинск




Д.В. Добряков

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 13.11.2017 № 32д

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область г. Рыбинск, Преображенский переулок, д. 6

1.	Наименование имущества	нежилое здание.
2.	Характеристика имущества	нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь 263,4 кв.м., 3 - этажное, лит. А. Вновь выявленный объект культурного наследия «Дом Тюменевой 18 гг.».
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Преображенский переулок, д.6.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 939 000,0 (Один миллион девятьсот тридцать девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 800,0 (Триста восемьдесят семь тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 950,0 (Девяносто шесть тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственности
11.	Общая площадь земельного участка	711 кв.м.
12.	Стоимость земельного участка	1 116 000,0 (Один миллион сто шестнадцать тысяч) рублей.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	34 316,29 руб. (Тридцать четыре тысячи триста шестнадцать) рублей 29 копеек, без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- выполнение требований, установленных п.1 ст. 47 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Соблюдение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2017 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений

  
Е.В. Герасимов