



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2017

№ 1990

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи, находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», ст.35 Устава городского округа город Рыбинск, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, утвержденным решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67, решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 27.04.2017 № 230), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 4 от 18.05.2017),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: 13,7% акций Открытого акционерного общества «Рыбинскгазсервис», в соответствии с приложениями 1,2 к настоящему постановлению.

2. Утвердить порядок ознакомления претендентов с информацией о финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Рыбинскгазсервис» в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа город Рыбинск от 27.06.2017 № 1806 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 04.08.2017 № 1940

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск: акций ОАО «Рыбинскгазсервис»

Наименование имущества	13,7% акций Открытого акционерного общества «Рыбинскгазсервис».
Характеристика имущества	1 021,0 штук обыкновенных именных бездокументарных акций (13,7 % уставного капитала) ОАО «Рыбинскгазсервис» Номинальная стоимость 1 акции - 1,0 (Один) рубль.
Способ приватизации	аукцион.
Форма подачи предложения о цене имущества	открытая форма подачи предложений.
Начальная цена продажи имущества	12 300 000,00 (Двенадцать миллионов триста тысяч) рублей.
Размер задатка	20% от начальной цены, что составляет 2 460 000,0 (Два миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей.
Шаг аукциона	1 % от начальной цены имущества, что составляет 123 000,0 (Сто двадцать три тысячи) рублей.
Условия и сроки платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
Сведения об ОАО «Рыбинскгазсервис»	
Полное наименование	Открытое акционерное общество «Рыбинскгазсервис».
ОГРН/ИНН	1027601123857/7610017671
Адрес (место нахождения)	152905, Ярославская область, гор. Рыбинск, пр. Революции, д.3.
Размер уставного капитала (руб.)	7 451,0 (Семь тысяч четыреста пятьдесят один) рубль.
Численность работников	276 человек.
Основные виды деятельности	35.22 – распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям.
Сведения о доле на рынке продукции (работ, услуг) ОАО, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более 35%	ОАО «Рыбинскгазсервис» включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более чем 35%.

Директор департамента имущественных
и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 07.07.2017 № 1970

ДОГОВОР №

купли – продажи акций

город Рыбинск Ярославской области _____ две тысячи семнадцатого года

Городской округ город Рыбинск в лице Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск, место нахождения: Россия, Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая улица, д.77, ИНН 7610070227, зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 3 по Ярославской области, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 76 № 002031929 подтверждает внесение записи в Единый государственный реестр юридических лиц № 1067610046570 от 01.07.2006, в лице директора Герасимова Евгения Викторовича, действующего на основании Положения о Департаменте имущественных и земельных отношений, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, утвержденным решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 (в редакции от 20.10.2011 № 128), решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 02.03.2017 № 219), постановлением Администрации городского округа город Рыбинск от _____ № _____ «Об условиях приватизации муниципального имущества» городского округа город Рыбинск, и на основании протокола о результатах аукциона продажи муниципального имущества: 13,7% акций Открытого акционерного общества «Рыбинскгазсервис» от _____ г. № _____ Продавец обязуется передать Покупателю в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить акции Открытого акционерного общества «Рыбинскгазсервис» (далее по тексту - «акции»), на условиях настоящего Договора.

1.2. Сведения об акциях, являющихся предметом Договора:

Полное наименование юридического лица: Открытое акционерное общество «Рыбинскгазсервис» (далее по тексту - ОАО «Рыбинскгазсервис»).

Почтовый адрес: 152905, Ярославская область, город Рыбинск, пр. Революции, д.3.

Адрес (место нахождения): Ярославская область, город Рыбинск, пр. Революции, д.3.

Вид, категория (тип) ценных бумаг: акции обыкновенные именные.

Форма ценных бумаг: бездокументарные.

Общее количество ценных бумаг: 1 021,0 штук обыкновенных бездокументарных акций (13,7 % уставного капитала).

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги: 1,0 (Один) рубль.

Государственный регистрационный номер выпуска акций: 1-01-04529-А.

1.3. Цена продажи акций составляет: _____ (_____) рублей.

1.4. Акции на момент заключения настоящего договора правами третьих лиц не обременены, не являются предметом залога, в споре и под арестом не состоят.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. В течение тридцати дней с момента подписания настоящего договора Покупатель осуществляет оплату акций единовременно, в размере _____ с учетом ранее внесенного задатка в сумме 2 460 000,0 (Два миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей, посредством внесения денежных средств на расчетный счет Продавца 40302810945255000099. Получатель: Департамент финансов Администрации городского округа город Рыбинск (Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск л/с 160.14.600.0). Банк: Отделение Ярославль г. Ярославль. БИК 047888001. КБК 74101060100040000630. ИНН 7610070227. КПП 761001001. ОГРН 1067610046570 от 01.07.2006г. ОКТМО 78715000.

2.2. При несвоевременной оплате акций (п.п. 2.1. настоящего Договора) Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

2.3. Уплата пени не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.4. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Продавца.

2.5. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и в сроки, указанные в п.2.1. настоящего Договора.

2.6. Покупатель обязан:

2.6.1. полностью оплатить приобретаемые акции в размере, порядке и сроки, предусмотренные в п.2.1. настоящего Договора.

2.6.2. до исполнения всех обязательств по настоящему договору, письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых и банковских реквизитов, смене руководителя.

2.6.3. представить Продавцу в течение 3 (трех) рабочих дней со дня внесения записи в реестр акционеров ОАО «Рыбинскгазсервис» о переходе права собственности на ценные бумаги уведомление о проведении операции, заверенное печатью и подписью уполномоченного лица регистратора.

2.7. Продавец обязан:

2.7.1. при получении сведений об изменении реквизитов счета, указанного в п. 2.1 настоящего Договора, письменно уведомить о таком изменении Покупателя;

2.7.2. в течение 3 (трех) рабочих дней после осуществления Покупателем всех платежей в соответствии с пунктами 2.1., 2.2. настоящего Договора, оформить передаточное распоряжение для внесения записи в реестр акционеров ОАО «Рыбинскгазсервис» о переходе права собственности на ценные бумаги.

2.8. Оплата услуг регистратора возлагается на Покупателя.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством и положениями настоящего Договора.

3.2. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами в случае невыполнения им условий п. 2.6.3. настоящего Договора.

4. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Все изменения, дополнения и приложения к Договору осуществляются в письменной форме, подписываются Сторонами или их уполномоченными представителями и являются неотъемлемой частью Договора.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в случаях:

4.2.1. нарушения порядка и срока внесения платежа, в соответствии с п.п.1.3., 2.1. настоящего Договора.

Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты пени, установленной в п. 2.2. настоящего Договора.

4.2.2. По обоюдному согласию Сторон путем подписания дополнительного соглашения, регламентирующего взаимные обязательства Сторон.

4.2.3. По другим основаниям, предусмотренным законодательством.

4.3. В случае расторжения настоящего Договора, денежные средства, перечисленные Покупателем как задаток в счет оплаты акций, не возвращаются.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

5.2. Несвоевременное получение подписанного Сторонами экземпляра настоящего договора Покупателем у Продавца не освобождает Покупателя от ответственности за несвоевременное выполнение обязательств по Договору.

5.3. Право собственности на акции возникает у Покупателя с момента регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю в реестре владельцев ценных бумаг.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются посредством проведения переговоров между Сторонами.

6.2. В случае недостижения соглашения в процессе переговоров споры разрешаются в Арбитражном суде Ярославской области.

6.3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

6.4. Настоящий договор заключен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых находятся у Покупателя, один - у Продавца.

7. ПОДПИСИ СТОРОН

Е.В. Герасимов

м.п.

Директор департамента имущественных
и земельных отношений

м.п.



Е.В. Герасимов

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 07.04.2014 № 1940

Порядок ознакомления претендентов с информацией о финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Рыбинскгазсервис»

1. Информация о финансово-хозяйственной деятельности «Рыбинскгазсервис» предоставляется для ознакомления в период с даты начала приема заявок по дату окончания приема заявок на участие в торгах.

2. Для получения информации претендент направляет в департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск запрос, составленный в простой письменной форме, заверенный подписью уполномоченного лица и печатью посредством почтовой связи, либо в электронной форме (почтовый адрес: 152934, Ярославская область, город Рыбинск, Крестовая ул., д.77; e-mail: imush@rybadm.ru).

3. Запрос может быть направлен претендентом либо доверенным лицом.

4. Полномочия руководителя претендента либо доверенного лица должны быть подтверждены:

- юридические лица к запросу прилагают копию устава, документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) либо доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленную в установленном порядке.

- физические лица к запросу прилагают копию паспорта гражданина РФ.

5. Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организует рассмотрение запросов комиссией по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (далее – комиссия) в срок не более трех рабочих дней с даты поступления запроса. Заседание комиссии проводится с участием уполномоченного представителя ОАО «Рыбинскгазсервис».

6. Результаты рассмотрения запроса направляются претенденту на следующий день после принятия решения по указанному почтовому адресу либо в электронной форме.

7. Решение комиссии является основанием для раскрытия информации указанной в запросе. При наличии признаков конфиденциальности, информация предоставляется после заключения договора о конфиденциальности и неразглашении информации.

8. Осмотр земельных участков и объектов недвижимости производится без оформления запроса по согласованию с ОАО «Рыбинскгазсервис».

Директор департамента имущественных
и земельных отношений



Е.В. Герасимов