



Администрация городского округа  
город Рыбинск

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2014

№ 2850

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск», от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 27.07.2017 № 257), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 8 от 21.09.2017),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 32,7 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане П, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 19, пом. П, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 40,6 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане V, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 19, пом. V, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. помещения, назначение: нежилое, площадь 70,5 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 19, пом. VIII, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу:

- абзац 4 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 03.03.2017 № 668 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;

- пп.1,5, 1.6 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 12.05.2017 № 1311 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущества и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (директор – Е.В. Герасимов) организовать и провести аукционы по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента земельных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение 1

к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 03.10.2017 № 2850

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 19, пом. II

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение назначение: нежилое, общая площадь 32,7 кв.м., этаж I, номера на поэтажном плане II.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 19, пом. II.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	315 000,0 (Триста пятьдесят тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 63 000,0 (Шестьдесят три тысячи) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 15 750,0 (Пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременнo. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	21 828,87 руб. (Двадцать одна тысяча восемьсот двадцать восемь) рублей 87 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор Департамента  
имущественных и земельных отношений

Е.В. Герасимов

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского округа Рыбинск  
от 03.10.2014 № 285D

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул.  
Щепкина, д. 19, пом. V

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 40,6 кв.м, этаж I, номера на поэтажном плане V.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 19, пом. V.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	391 000,0 (Триста девяносто одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 78 200,0 (Семьдесят восемь тысяч двести) рублей.
8.	Шаг аукциона	5% от начальной цены имущества, что составляет 19 550,0 (Девятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	9 957,78 руб. (Девять тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 78 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунацией многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 03.10.2014 № 285D

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул.  
Щепкина, д. 19, пом. VIII

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 70,5 кв.м, этаж I.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 19, пом. VIII.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	679 000,0 (Шестьсот семьдесят девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 135 800,0 (Сто тридцать пять тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5% от начальной цены имущества, что составляет 33 950,0 (Тридцать три тысячи девятьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	13 517,57 руб. (Тринадцать тысяч пятьсот семнадцать) рублей 57 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунацией многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов