



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.10.2017

№ 394Н

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск», от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 27.07.2017 № 257), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 8 от 21.09.2017),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь 11,5 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Бориса Рукавицына, д.6, пом.1 этажа №27, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, площадь 76,4 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, наб. Волжская, д. 57, пом. II, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь 32,6 кв.м., этаж: Мансандра № Мансандра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д.12/ Красная площадь, д.4-6, пом. XVI, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- абзац 2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 20.07.2016 № 1985 «Об условиях приватизации муниципального имущества»;

- пункт 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 12.04.2017 № 1018 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;

- абзац 2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 03.05.2017 № 1241 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

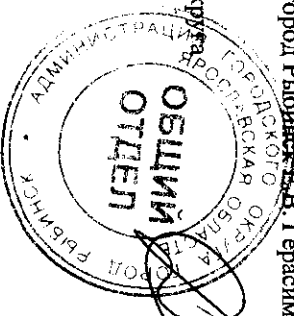
3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (директор – Е.В. Герасимов) организовать и провести аукционы по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск **Е.В. Герасимов**.

Глава городского округа
город Рыбинск

Д.В. Добряков




Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 12.10.2017 № 2940

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область,
г. Рыбинск, ул. Бориса Рукавицына, д.6, пом. 1 этажа №27

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 11,5 кв.м., этаж № 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Бориса Рукавицына, д.6, пом. 1 этажа №27.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	147 000,0 (Сто сорок семь тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 29 400,0 (Двадцать девять тысяч четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5% от начальной цены имущества, что составляет 7 350,0 (Семь тысяч триста пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	16 353,31 руб. (Шестнадцать тысяч триста пятьдесят три) рубля 31 копейка, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунальной многоквартирного жилого дома; - использование объекта - в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор Департамента
имущественных и земельных отношений


Е.В. Герасимов

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 12.10.2017 № 29410

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,
наб. Волжская, д. 57, пом. II

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 76,4 кв.м, этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, наб. Волжская, д. 57, пом. II.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	557 000,0 (Пятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 111 400,0 (Сто однанадцать тысяч четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 27 850,0 (Двадцать семь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	11 218,05 (Одиннадцать тысяч двести восемнадцать) рублей 05 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта - в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор Департамента
имущественных и земельных отношений



Е. В. Герасимов

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 12.10.2017 № 29410

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область,
г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 12/Красная площадь, д. 4-6, пом. XVI

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 32,6 кв.м, этаж: Мансарда № Мансарда. Объект культурного наследия регионального значения «Остатки двора Мучной, 1971г., 1877г.».
3.	Местоположение	Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д.12/Красная площадь, д.4-6, пом. XVI.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	601 000,0 (Шестьсот одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 120 200,0 (Сто двадцать тысяч двести) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 30 050,0 (Тридцать тысяч пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в аренду.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	14 898,86 (Четырнадцать тысяч восемьсот девяносто восемь) рублей 86 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- выполнение требований, установленных п.1 ст. 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - использование объекта - в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор Департамента
имущественных и земельных отношений



Е. В. Герасимов