



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.08.2018

№ 2478

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.07.2018 № 335), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 6 от 17.08.2018),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: здания, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, площадь 436,6 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр-кт Революции, д. 54, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

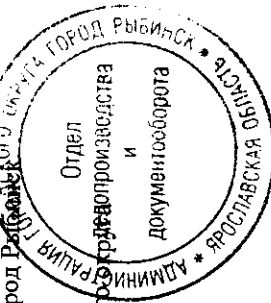
Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:070503:29, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания магазина, площадь земельного участка – 1710+-/14,47 кв.м., стоимость земельного участка – 1 431 000,00 (Один миллион четыреста тридцать одна тысяча) рублей, НДС не облагается.

2. Департаменту муниципальных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукцион по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента земельных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

И.о. Главы городского округа
Рыбинск



Д.С. Рудаков

Приложение

к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 08.08.2018 № 2478

Условия приватизации муниципального имущества

городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, пр-кт Революции, д. 54.

1.	Наименование имущества	здание
2.	Характеристика имущества	нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, площадь 436,6 кв.м.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, пр-кт Революции, д. 54.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	11 704 000,00 (Одиннадцать миллионов семьсот четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 2 340 800,00 (Два миллиона триста сорок тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5% от начальной цены имущества, что составляет 585 200,00 (Пятьсот восемьдесят пять тысяч двести) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственности
11.	Общая площадь земельного участка	1710 +/- 14,47 кв.м.
12.	Стоимость земельного участка	1 431 000,00 (Один миллион четыреста тридцать одна тысяча) рублей, НДС не облагается.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	12 531,76 руб. (Двадцать тысяч пятьсот тридцать один) рубль 76 копеек, без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- договор аренды нежилого помещения от 11.07.2014 №4347/Д, дата государственной регистрации 13.11.2014 №76-76-01/15/2014-562. Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 13.11.2014 по 15.08.2020. Договором предусмотрена пролонгация на 42 месяца. Срок действия договора до 15 августа 2020 года включительно с безусловной пролонгацией договора на 42 месяца; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова