

	29.07.2010 № 40: - выполнение требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
--	---

Директор Департамента  
 имущественных и земельных отношений

  
 Н.А. Поткина



Администрация городского округа Рыбинск  
 Ярославской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.09.2020

№ 2236

Об условиях приватизации  
 муниципального имущества  
 городского округа Рыбинск  
 Ярославской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск», от 31.10.2019 № 84 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск на 2020 год» (в редакции решений Муниципального Совета городского округа Рыбинск от 30.01.2020 № 106, от 25.06.2020 № 130, от 13.08.2020 № 137), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск (протокол № 6 от 18.09.2020),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск Ярославской области: нежилых зданий, общей площадью 997,0 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д. 20, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:080425:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация комплекса нежилых зданий, площадь земельного участка – 1 212 ± 12,18 кв.м., стоимость земельного участка – 1 974 000,0 (Один миллион девятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Рыбинск Ярославской области от 27.02.2020 № 446 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск Ярославской области».



3. Департаменту имущества и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукцион в электронной форме по продаже в собственности муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области  
от 18.09.2020 № 2236

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск Ярославской области, расположенного по адресу: Ярославская область,  
г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д. 20

1.	Наименование имущества	здания.
2.	Характеристика имущества	здание, назначение: нежилое, площадь 661, ( кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 3; здание, назначение: нежилое, площадь 336, ( кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 2; Выявленный объект культурного значения «Дом Расторгуева 1890г.-1900г», Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д. 20
3.	Местоположение	аукцион в электронной форме.
4.	Способ приватизации	открытая форма подачи предложений.
5.	Предложения о цене	3 652 000,0 (Три миллиона шестьсот пятьдесят две тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
6.	Начальная цена имущества	20% от начальной цены имущества, что составляет 730 400,0 (Семьсот тридцать тысяч четыреста) рублей.
7.	Задаток	5 % от начальной цены имущества, что составляет 182 600,0 (Сто восемьдесят две тысячи шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи, в собственности.
9.	Форма платежа	1 212±12.18 кв.м.
10.	Земельный участок	1 974 000,0 (Один миллион девятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей.
11.	Общая площадь земельного участка	10 650,0 (Десять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей, без НДС.
12.	Стоимость земельного участка	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	
14.	Ограничение (обременение)	