

18	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	- частично в зоне слабого подтопления территорий, прилегающих к Горьковскому водохранилищу в границах городского округа Рыбинск Ярославской области, затопляемых при половодьях и наводках 1% обеспеченности; - в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе Горьковского водохранилища. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
		8 050 (Восемь тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек, без НДС

И.о. директора Департамента  
имущественных и земельных отношений

  
О.Н. Наумова

**Администрация городского округа Рыбинск  
Ярославской области**



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.07.2022

№ 3159

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа Рыбинск  
Ярославской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск», от 28.10.2021 № 234 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск Ярославской области на 2022 год», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск (протокол № 4 от 26.07.2022)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск Ярославской области: трубы дымовой, назначение: 14) сооружения исторической, высота 22,4 м, расположенного по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, г. Рыбинск, Волжская набережная, д. 17 в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:080505:70, расположенного по адресу: Ярославская область, г.о. город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Волжская набережная, з/у 17, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное питание, площадь земельного участка - 3120 кв.м, стоимость земельного участка - 6 936 000 (Шесть миллионов девятьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Рыбинск Ярославской области организовать и провести

аукцион в электронной форме по продаже в собственность муниципального имущества городского округа Рыбинск Ярославской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по архитектуре и градостроительству.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.С. Рудаков

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, расположенного по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, г. Рыбинск, Волжская набережная, д. 17

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области  
от 27.07.2022 № 3159

1	Наименование имущества	труба дымовая
2	Характеристика имущества	сооружение, назначение: 14) сооружение исторические, высота 22,4 м
3	Местоположение	Ярославская область, Рыбинский район, г. Рыбинск, Волжская набережная, д. 17
4	Кадастровый номер	76:20:080505:412
5	Способ приватизации	аукцион в электронной форме
6	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
7	Начальная цена имущества	445 000 (Четыреста сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС
8	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 89 000 (Восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек
9	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 22 250 (Двадцать две тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек
10	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
11	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40
12	Земельный участок	в собственности
13	Местоположение земельного участка	Ярославская область, г.о. город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Волжская набережная, з/у 17
14	Кадастровый номер земельного участка	76:20:080505:70
15	Общая площадь земельного участка	3120+-19,55
16	Стоимость земельного участка	6 936 000 (Шесть миллионов девятьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек
17	Ограничение (обременение) по использованно земельного участка	- в зоне катстрофического затопления; - в зоне распространения подьема грунтовых вод 0,2-0,5 м; - частично в зоне слабого подтопления территорий, прилегающих к р. Черемуха в границах городского округа город Рыбинск Ярославской области, затопляемых при паводках и паводках 1% обеспеченности; - частично в зоне охраны объекта культурного наследия; - частично в зоне регулирования застройки;