

ПРОТОКОЛ № 68/н

о признании претендентов участниками электронного аукциона по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск

город Рыбинск Ярославской области

Двадцать седьмое сентября
две тысячи двадцать второго года

Дата и время проведение аукциона: **29 сентября 2022 года в 11 час. 00 мин.**

Определение участников аукциона: **27 сентября 2022 г.**

Наименование процедуры: открытый аукцион в электронной форме по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: **Ярославская область, Рыбинский район, г. Рыбинск, Волжская набережная, д. 17.**

Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области, место нахождения: 152934, Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 77, контактный тел. 8 (4855) 20-44-74, адрес электронной почты: imush@rybadm.ru.

Объект продажи: труба дымовая, назначение: 14) сооружения исторические, высота 22,4 м, расположенное по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, г. Рыбинск, Волжская набережная, д. 17.

Ограничение (обременение): использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:080505:70, расположенного по адресу: Ярославская область, г.о. город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Волжская набережная, з/у 17, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное питание, площадь земельного участка – 3120 кв.м, стоимость земельного участка - 6 936 000 (Шесть миллионов девятьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Ограничение (обременение) по использованию земельного участка установлены в связи нахождением участка:

- в зоне катастрофического затопления;
- в зоне распространения подъема грунтовых вод 0,2-0,5 м;
- частично в зоне слабого подтопления территорий, прилегающих к р. Черемуха в границах городского округа город Рыбинск Ярославской области, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности;
- частично в зоне охраны объекта культурного наследия;
- частично в зоне регулирования застройки;
- частично в зоне слабого подтопления территорий, прилегающих к Горьковскому водохранилищу в границах городского округа город Рыбинск Ярославской области, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности;
- в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе Горьковского водохранилища.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Начальная цена недвижимого имущества: 445 000,00 рублей, в т.ч. НДС

Шаг аукциона: 22 250,00 рублей (5 % от начальной цены имущества).

На момент окончания приема заявок, т.е. на 17 час. 00 мин. 26 сентября 2022 года зарегистрирована 1(одна) заявка от следующего претендента:

Наименование претендента	№ заявки	Дата и время регистрации заявки
Максимов Денис Владимирович	8880	22.09.2022 18:44

Признаны участниками – 1.

Участник	№ заявки
Максимов Денис Владимирович	8880

Директор Департамента

О.Н. Наумова

Секретарь

Ю.В. Кораблева