

ПРОТОКОЛ № 88/н
об итогах аукциона в электронной форме

г. Рыбинск

18 ноября 2022 года

Наименование процедуры: открытый аукцион в электронной форме по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: **Ярославская область, р-н Рыбинский, г. Рыбинск, ул. Орджоникидзе, д. 33.**

Дата и время проведение аукциона: 18 ноября 2022 года в 10 час. 00 мин.

Орган, принявший решение об условиях приватизации: Администрация городского округа город Рыбинск Ярославской области.

Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области, место нахождения: 152934, Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 77, контактный тел. 8 (4855) 204474, адрес электронной почты: imush@rybadm.ru.

Объект продажи: хозяйственное здание, назначение: нежилое, площадь 355 кв.м, количество этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 76:20:110104:18, расположенное по адресу: **Ярославская область, р-н Рыбинский, г. Рыбинск, ул. Орджоникидзе, д. 33.**

Ограничение (обременение): использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:110114:1, расположенного по адресу: Ярославская область, г.о. город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Орджоникидзе, з/у 33, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склад, площадь земельного участка – 1562±13.83 кв.м, стоимость земельного участка - 392 000 (Триста девяносто две тысячи) рублей 00 копеек.

Ограничение (обременение) по использованию земельного участка установлены в связи нахождением участка:

- частично в санитарном разрыве опасных коммуникаций (железнодорожных);
- частично в охранной зоне инженерных сетей.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Место проведения аукциона: на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Начальная цена недвижимого имущества: 1 098 000 (Один миллион девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

Величина задатка: 219 600,00 рублей (20% от начальной цены имущества).

Шаг аукциона: 54 900,00 рублей (5 % от начальной цены имущества).

Возмещение затрат на организацию и проведение приватизации: 2 706,66 рублей, без НДС.

Информация о проводимых ранее торгах: объект выставляется впервые.

Аукцион проводится: на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, в соответствии с

требованиями статьи 32.1 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Регламента электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (далее – ЭП).

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 16.11.2022 участниками аукциона признаны 6 претендентов:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки
6158	761016903173	Ветров Роман Иванович	26.10.2022 12:37
9537	761022283915	Шитиков Андрей Александрович	07.11.2022 19:48
2792	7610098092	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРИМ ТЕХНОЛОДЖИ"	09.11.2022 16:45
3021	7610079188	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСЕРВИС"	15.11.2022 12:19
5791	761022383116	Козлов Андрей Сергеевич	15.11.2022 13:08
5896	7610124680	Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНПРОМНАБ"	15.11.2022 14:03

Приняли участие в электронном аукционе – 6 участников.
Предпоследнее предложение о цене:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Предложение о цене
3021	7610079188	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСЕРВИС"	3239100.00

Сведения о победителе:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Предложение о цене
6158	761016903173	Ветров Роман Иванович	3294000.00

Аукцион в электронной форме признан состоявшимся.

Договор купли-продажи муниципального имущества будет заключен с победителем аукциона Ветровым Романом Ивановичем

Цена продажи имущества (цена сделки приватизации): 3 294 000 (Три миллиона двести девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС, земельный участок - 392 000 (Триста девяносто две тысячи) рублей 00 копеек, без НДС.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений

Сурч

О.Н. Наумова

Сурч