



Администрация городского округа Рыбинск
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2023

№ 253

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа Рыбинск
Ярославской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа Рыбинск 24.11.2022 № 342 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск Ярославской области», от 27.10.2022 № 330 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск Ярославской области на 2023 год», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск Ярославской области (протокол № 2 от 17.02.2023)
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск Ярославской области: бетонной площадки с подъездной дорогой, назначение: бетонная площадка с подъездной дорогой, площадь 14042,4 кв.м, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Восточная промзона, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:120306:287, расположенного по адресу: 152908 Российская Федерация, Ярославская область, городской округ Рыбинск, город Рыбинск, Сисоевская улица, земельный участок 34, категория земель: земли населенных пунктов, площадь земельного участка – 156944±139 кв.м, стоимость земельного участка - 12 717 172 (Двенадцать миллионов семьсот семнадцать тысяч сто семьдесят два) рубля 32 копейки.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации городского округа Рыбинск Ярославской области от 13.09.2022 № 3738 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск

2

Ярославской области», от 29.12.2022 № 4998 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 13.09.2022 № 3738».

3. Департаменту имущества и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области организовать и провести аукцион в электронной форме по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.С. Рудаков

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Рыбинск
Ярославской области
от 20.01.2023 № 253

Условия приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск
Ярославской области, расположенного по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, Восточная промзона

1.	Наименование имущества	Бетонная площадка с подъездной дорогой
2.	Характеристика имущества	сооружение, назначение: бетонная площадка с подъездной дорогой, площадь 14042,4 кв.м
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Восточная промзона
4.	Кадастровый номер	76:20:120306:36
5.	Способ приватизации	аукцион в электронной форме
6.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
7.	Начальная цена имущества	3 783 809 (Три миллиона семьсот восемьдесят три тысячи восемьсот девять) рублей 96 копеек, в т.ч. НДС
8.	Задаток	10% от начальной цены имущества, что составляет 378 381 (Триста семьдесят восемь тысяч триста восемьдесят один) рубль 00 копеек
9.	Шаг аукциона	5% от начальной цены имущества, что составляет 189 190 (Сто восемьдесят девять тысяч сто девяносто) рубль 50 копеек
10.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
11.	Отражение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40
12.	Земельный участок	в собственности
13.	Местоположение земельного участка	152908 Росийская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, Сысоевская улица, земельный участок 34
14.	Кадастровый номер земельного участка	76:20:120306:287
15.	Общая площадь земельного участка	156944±139 кв.м
16.	Стоимость земельного участка	12 717 172 (Двенадцать миллионов семьсот семнадцать тысяч сто семьдесят два) рубля 32 копейки
17.	Отражение (обременение) по использованию земельного участка	- частично в водоохранной и прибрежной защитной полосе р. Уткаша на территории Рыбинского района и городского округа город Рыбинск Ярославской области; - частично в санитарно-защитной зоне площадки приема и хранения сырья АО «Ярославский бройлер», расположенной по адресу: Росийская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, район Восточная промзона, улица Лопиновская, д. 10; - частично в санитарно-защитной зоне ООО «Русские Газовые Турбины»; - частично в охранный зоне 76:20-6-477 пункта ПТС «п.п. 9412».
	Ограничения	прав на земельный участок,

		предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
18.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 050 (Четыре тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек, без НДС

Директор Департамента
имущественных и земельных отношений



О.Н.Наумова