



**Администрация городского округа город Рыбинск
Ярославской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2023

№ 268

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск
Ярославской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск 24.11.2022 № 342 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области», от 27.10.2022 № 330 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области на 2023 год», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области (протокол № 1 от 14.02.2023)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области: нежилых помещений, назначение: нежилые, общая площадь 633,5 кв.м, этаж № 01, № 02, № 03, расположенных по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 39, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

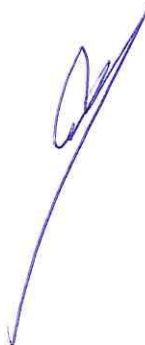
2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 09.11.2022 № 4400 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области».

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области организовать и провести продажу муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в электронной форме.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.С. Рудаков

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
Ярославской области
от 20.02.2023 № 268

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 39

1	Наименование имущества	помещения
2	Характеристика имущества	художественная мастерская, назначение: нежилое помещение, площадь 42 кв.м., этаж № 01, пом. IV; помещение, назначение: нежилое, площадь 51,5 кв.м., этаж № 01, пом. 6; помещение, назначение: нежилое, площадь 98,6 кв.м., этаж № 02, пом. 8; помещение, назначение: нежилое, площадь 300,2 кв.м., этаж № 02, пом. 5; помещение, назначение: нежилое, площадь 141,2 кв.м., этаж № 03, пом. 7
3	Местоположение	Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 39
4	Кадастровый номер	76:20:080408:556; 76:20:080408:558; 76:20:080408:560; 76:20:080408:559; 76:20:080408:561
5	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения в электронной форме
6	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
7	Начальная цена имущества	4 702 500 (Четыре миллиона семьсот две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС
8	Задаток	10 % от начальной цены имущества, что составляет 470250 (Четыреста семьдесят тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек
9	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	2 351 250 (Два миллиона триста пятьдесят одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек
10	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	10 % от начальной цены имущества, что составляет 470 250 (Четыреста семьдесят тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек
11	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации	50 % шага понижения, что составляет 235125 (Двести тридцать пять тысяч сто двадцать пять) рублей 00 копеек

	государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	
12	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
13	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40
14	Земельный участок	в долевую собственность
15	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	14394 (Четырнадцать тысяч триста девяносто четыре) рубля 44 копейки, без НДС

Директор Департамента
имущественных и земельных отношений



О.Н. Наумова