

ПРОТОКОЛ № 07/н
об итогах аукциона в электронной форме

г. Рыбинск

13 апреля 2023 года

Наименование процедуры: открытый аукцион в электронной форме по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: **Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Крестовая, д.12/ Красная площадь, д. 4-6, пом. XVI.**

Дата и время проведение аукциона: 13 апреля 2023 года в 15 часов 00 минут

Орган, принявший решение об условиях приватизации: Администрация городского округа город Рыбинск Ярославской области.

Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области, место нахождения: 152934, Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 77, контактный тел. 8 (4855) 204474, адрес электронной почты: imush@rybadm.ru.

Объект продажи: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 32,6 кв.м, этаж Мансарда № Мансарда, кадастровый номер 76:20:080410:1914, расположенное по адресу: **Ярославская область, г.Рыбинск, ул. Крестовая, д.12/ Красная площадь, д. 4-6, пом. XVI.** Объект культурного наследия регионального значения «Ансамбль мучного гостиного двора», 1790-1877 гг.

Земельный участок: в аренду.

Ограничение (обременение):

- выполнение требований охранного обязательства на объект культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Ансамбль мучного гостиного двора», 1790-1877 гг;

- выполнение требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40.

Место проведения аукциона: на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.

Начальная цена недвижимого имущества: 528 120 (Пятьсот двадцать восемь тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

Величина задатка: 52 812,00 рублей (10% от начальной цены имущества).

Шаг аукциона: 26 406,00 рублей (5 % от начальной цены имущества).

Возмещение затрат на организацию и проведение приватизации: 2 294,44 рублей, без НДС.

Информационное сообщение о проведении торгов размещено: на сайтах в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской

области (www.rybinsk.ru), на сайте Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области (www.torgi-rybinsk.ru).

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме от 11.04.2023 участниками аукциона признан 1 претендент:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника
4667	590507436596	Вишнякова Елена Александровна

Аукцион в электронной форме признан: состоявшимся.

Договор купли-продажи по начальной цене продажи муниципального имущества будет заключен с единственным участником: Вишняковой Еленой Александровной.

Цена продажи имущества (цена сделки приватизации): 528 120 (Пятьсот двадцать восемь тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

Директор Департамента имущественных
и земельных отношений



О.Н. Наумова

