



Администрация городского округа город Рыбинск  
Ярославской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.03.2023

№ 357

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск 24.11.2022 № 342 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области», от 27.10.2022 № 330 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области на 2023 год», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области (протокол № 1 от 14.02.2023)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области:

1.1. канцелярии, назначение: нежилое помещение, площадь 127,2 кв.м, этаж № 02, расположенного по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, г. Рыбинск, ул. Крестовая/Стоялая, д. 31/8, пом. II, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. нежилого помещения, назначение: нежилое помещение, площадь 156,2 кв.м, этаж № 01, расположенного по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, г. Рыбинск, пер. Майский, д. 8, пом. I, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. помещения, назначение: нежилое помещение, площадь 144,6 кв.м, этаж № 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Боткина, д. 15, пом. I, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

1.4. нежилого помещения, назначение: нежилое помещение, площадь 585,5 кв.м, этаж № 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,

ул. Чкалова, д. 71, пом. I, в соответствии с приложением 4 к настоящему постановлению;

1.5. помещений, назначение: нежилые, общая площадь 460,6 кв.м, этаж № Подвал, № 02, расположенные по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, наб. Космонавтов, д. 9а, в соответствии с приложением 5 к настоящему постановлению.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области организовать и провести аукцион в электронной форме по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.С. Рудаков

Приложение 4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области  
от 03.03.2023 № 357

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск Ярославской области, расположенного по адресу:  
Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 71, пом. I

1	Наименование имущества	нежилое помещение
2	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 585,5 кв.м., этаж № 1
3	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 71, пом. I
4	Кадастровый номер	76:20:080307:386
5	Способ приватизации	аукцион в электронной форме
6	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
7	Начальная цена имущества	11 556 000 (Одиннадцать миллионов пятьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС
8	Задаток	10 % от начальной цены имущества, что составляет 1 155 600 (Один миллион сто пятьдесят пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек
9	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 577 800 (Пятьсот семьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек
10	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
11	Земельный участок	в долевую собственность
12	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40
13	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	6 816 (Шесть тысяч восемьсот шестнадцать) рублей 71 копейка, без НДС

Директор Департамента  
имущественных и земельных отношений



О.Н. Наумова