

«Утверждаю»
директор Департамента имущественных и земельных отношений
Администрации городского округа город Рыбинск
Ярославской области
О.Н. Наумова



ПРОТОКОЛ № 8-н

**о проведении публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства,
расположенного на территории городского округа город Рыбинск Ярославской области**

Четвертое мая две тысячи двадцать первого года

Организатор аукциона:	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области
Способ продажи объекта незавершенного строительства:	аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений
Место проведения аукциона:	Ярославская область, г.Рыбинск, Крестовая ул., д.77
Дата проведения аукциона:	04 мая 2023
Время проведения аукциона:	09:00
Сведения об объекте незавершенного строительства:	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 76:20:030105:212, площадь застройки 127,6 кв.м, степень готовности 4%, расположенный по адресу: Ярославская область, р-н Рыбинский, г.Рыбинск, тракт Пошехонский Объект принадлежит на праве собственности Калашяну Ростому Сутои (номер и дата государственной регистрации права: № 76-76/008-76/008/007/2015-2512/1 от 24.04.2015)
Сведения о суде, принявшем решение об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи с публичных торгов, с указанием резолютивной части решения суда:	Решение Рыбинского городского суда Ярославской области от 16.11.2021 по делу № 2-4627/2021, вступило в силу 10.02.2022. (Апелляционное определение Судебной коллегии по гражданским делам Ярославского областного суда от 10.02.2022 по делу № А33-879/2022); - Резолютивная часть решения суда: «...Изъять у Калашяна Ростом Сутои объект незавершенного строительства степенью готовности 4% с кадастровым номером 76:20:030105:212, расположенный по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, Пошехонский тракт на земельном участке площадью 1514 кв.м с кадастровым номером 76:20:030105:270 путем продажи с публичных торгов»
Начальная цена предмета аукциона:	1 615 440 (Один миллион шестьсот пятнадцать тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек
Шаг аукциона:	1 % от начальной цены аукциона, что составляет 16 154 (Шестнадцать тысяч сто пятьдесят четыре) рубля 40 копеек

Размер задатка: 20 % от начальной цены аукциона, что составляет 323 088 (Триста двадцать три тысячи восемьдесят восемь) рублей 00 копеек

Стоимость расходов на подготовку и проведение публичных торгов в размере: 5 230 (Пять тысяч двести тридцать) рублей 00 копеек

Сведения об участниках аукциона:	Асаян Маринэ Самвеловна	номер участника 1
	Надоян Кристина Германовна	номер участника 2

Победитель аукциона: **Надоян Кристина Германовна**

Регистрационный номер победителя аукциона: 2

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 1 631 594 (Один миллион шестьсот тридцать одна тысяча пятьсот девяносто четыре) рубля 40 копеек

Подписи:
Секретарь

кор Керабелва Юлия Валерьевна

Победитель аукциона

Имя Надоян Кристина Германовна