

ПРОТОКОЛ № 74-з

о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, пересечение ул. Герцена и Советской ул.

город Рыбинск Ярославская область

Двадцать первое декабря
две тысячи пятнадцатого года

Организатор аукциона
(Продавец):

**Департамент имущественных и земельных отношений
Администрации городского округа город Рыбинск.**

Номер лота:

1

Место проведения аукциона:

Ярославская область, г.Рыбинск, Крестовая ул., д.77

Дата проведения аукциона:

21 декабря 2015

Время проведения аукциона:

10:30

Предмет аукциона:

размер ежегодной арендной платы земельного участка.

Срок аренды:

10 лет

Местоположение
земельного участка:

Ярославская область, г. Рыбинск, пересечение ул. Герцена и Советской ул.

Площадь
земельного участка:

26 671 ±57 кв.м

Кадастровый номер
земельного участка:

76:20:080448:4

Разрешенное использование
земельного участка:

благоустройство городского сквера, размещение аттракционов и временных сооружений рекреационного назначения.

Сведения об участниках
аукциона:

ООО «Городской сквер»

номер участника 1

**Мискевич
Роман Сергеевич**

номер участника 2

Победитель аукциона:

ООО „Городской сквер“

Регистрационный номер
победителя аукциона:

1

Начальная цена предмета
аукциона (размер годовой
арендной платы)

317 748 (Триста семнадцать тысяч семьсот сорок восемь) рублей 00 копеек.

Последнее предложение
о цене предмета аукциона:

355 877,76 (Триста пятьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 76 копеек)

Предпоследнее предложение
о цене предмета аукциона:

346 345,32 (Триста сорок шесть тысяч триста сорок пять рублей 32 копейки)

Наименование и место
нахождения (для
юридического лица),
фамилия, имя и (при
наличии) отчество,
место жительства
Победителя аукциона

ООО „Городской сквер“ Ярославская область,
г. Рыбинск, улица Герцена / Советская
сквер

Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона
Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер годовой арендной платы)

Мискевич Роман Сергеевич
г. Рыбинск, ул. Петра Крижкова, д. 3, кв. 78

355 877,76 (Триста пятьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 76 копеек)

Земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утверждёнными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск № 40 в редакции решения от 20.03.2014 № 316, расположен в территориальной зоне Р2.

Категория земель: земли населенных пунктов

Права на земельный участок и ограничения этих прав: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

На момент проведения торгов на земельном участке находится имущество предыдущего арендатора ООО «Городской сквер»: (аттракционы - 25 единиц, хозяйственные блоки, будки кассовые - 9 единицы, скамейки, урны, площадки для мусора и прочее), имеющееся на земельном участке имущество в аренду не сдается и не является предметом торгов. В границах земельного участка расположены линейные объекты (инженерные коммуникации). Осмотр земельного участка на местности производится Заявителем самостоятельно, в удобное для него время.

Условия протокола:

1. Протокол подписывается в 2-х экз. и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона или единственного участника аукциона (Покупателя) на заключение договора аренды земельного участка.

Подписи:

Продавец

Победитель аукциона (Покупатель)


