



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.11.2016

№ 2971

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 17 от 20.10.2016),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества городского округа город Рыбинск:

- нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 85,7 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, / ул. Гоголя, д. 22/14, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление в сети «Интернет» - на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск www.rybinsk.ru, на сайте продавца муниципального имущества www.torgi-rybinsk.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 07.11.2016 № 2971

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация,
Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, / ул. Гоголя, д.22/14

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 85,7 кв.м, подземный этаж.
3.	Местоположение	Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, / ул. Гоголя, д.22/14.
4.	Способ приватизации	отчуждение арендуемого имущества.
5.	Арендатор	общество с ограниченной ответственностью «Лилия».
6.	Договор аренды	от 01.01.2004 № 2886 на неопределенный срок.
7.	Цена имущества	932 203,39 (Девятьсот тридцать две тысячи двести три) рубля 39 копеек, что соответствует рыночной стоимости имущества без НДС.
8.	Порядок оплаты	единовременно либо в рассрочку на срок не более 5 лет. При единовременной оплате Покупателем приобретаемого муниципального имущества оплата производится в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи. При приобретении Покупателем арендуемого муниципального имущества в рассрочку: - порядок внесения платежей в течение срока рассрочки определяется сторонами при заключении договора; - на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения постановления Администрации городского округа город Рыбинск об условиях приватизации. Покупатель вправе осуществлять платежи досрочно.
9.	Земельный участок	в аренду.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 550,0 руб. (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей, без НДС.
14.	Ограничение	-использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и
земельных отношений



Е.В. Герасимов