



**Администрация городского округа  
город Рыбинск**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.01.2016

№ 83

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 29.10.2015 № 86 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2016 год», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 1 от 11.01.2016),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества: административного здания лит.А, 2 – этажный (подземных этажей -1), общей площадью 813,8 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д.22, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер 76:20:080425:12, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации административного здания, площадь земельного участка –1829,0 кв.м, стоимость земельного участка – 2 334 000,0 (Два миллиона триста тридцать четыре тысячи) рублей.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 10.06.2015 № 1645 «Об условиях приватизации муниципального имущества», от 10.11.2015 № 3223 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Рыбинск от 10.06.2015 № 1645» с момента издания настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рыбинские известия», в сети «Интернет» - на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск [www.gybinsk.ru](http://www.gybinsk.ru), на сайте продавца муниципального имущества [www.torgi-gybinsk.ru](http://www.torgi-gybinsk.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск М.В. Томсон.

И.о. Главы городского округа  
город Рыбинск



Н.М. Шульдина

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы Администрации  
по режиму, общественной безопасности и  
профилактике правонарушений



А.А. Киселев

Директор департамента имущественных  
и земельных отношений



М.В. Томсон

Начальник юридического отдела  
Администрации городского округа  
город Рыбинск



И.О. Пронякова

Начальник юридического отдела  
департамент имущественных и  
земельных отношений



О.М. Федорова

Начальник отдела приватизации Левина Л.Н.  
тел.(4855) 222-692



Рассылка:  
в дело  
Департамент имущественных  
и земельных отношений – 3 экз.  
СМИ

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 20.01.2016 № 83

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:  
административное здание лит.А, с земельным участком, расположенное по адресу:  
Ярославская область, г.Рыбинск, ул.Ломоносова, д.22

1.	Наименование имущества	здание.
2.	Характеристика имущества	Административное здание, назначение: нежилое, 2-этажный(подземных этажей-1), общая площадь 813,8 кв.м, лит.А. Объект культурного наследия.
3.	Местоположение	Ярославская область, г.Рыбинск, ул.Ломоносова, д.22.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	12 615 000,0 (Двенадцать миллионов шестьсот пятнадцать тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 2 523 000,0 (Два миллиона пятьсот двадцать три тысячи) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 630 750,0 (Шестьсот тридцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственность.
11.	Общая площадь земельного участка	1829 кв.м.
12.	Стоимость земельного участка	2 334 000,0 рублей (Два миллиона триста тридцать четыре тысячи) рублей.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	12 555,56руб. (Двенадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей 56 копеек, без НДС.
14.	Ограничение	-использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316); - выполнение требований, установленных п.1 ст. 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений



М.В. Томсон