



**Администрация городского округа  
город Рыбинск**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.01.2016

№ 85

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 29.10.2015 № 86 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2016 год», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 1 от 11.01.2016),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества городского округа город Рыбинск:

помещение IV, общей площадью 29,6 кв.м, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Сельскохозяйственная ул., д. 22, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению;

помещение II, общей площадью 44,5 кв.м, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д.41/ ул. Ломоносова, д.5, пом. II, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рыбинские известия», в сети «Интернет» - на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск [www.gybinsk.ru](http://www.gybinsk.ru), на сайте продавца муниципального имущества [torgi-rybinsk.ru](http://torgi-rybinsk.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Томсон М.В.

И.о. Главы городского округа  
город Рыбинск

Н.М. Шульдина

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы Администрации  
по режиму, общественной безопасности и  
профилактике правонарушений



А.А. Киселев

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений



М.В. Томсон

Начальник юридического отдела  
Администрации городского округа  
город Рыбинск



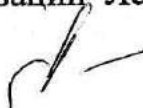
И.О. Пронякова

Начальник юридического отдела  
департамента имущественных и  
земельных отношений



О.М. Федорова

Начальник отдела приватизации, Левина Л.Н.  
тел.(4855) 222-692



Рассылка:

в дело -1  
департамент имущественных и земельных  
отношений – 18 экз.

СМИ-1

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 20.01.2016 № 85

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:  
нежилое помещение IV, расположенное по адресу: Ярославская область,  
г. Рыбинск, Сельскохозяйственная ул., д. 22

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 29,6 кв.м., этаж: 1, номера на поэтажном плане IV/
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Сельскохозяйственная ул., д.22.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	702 000,0 (Семьсот две тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 140 400,0 (Сто сорок тысяч четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 35 100,0 (Тридцать пять тысяч сто) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	9 995,39 (Девять тысяч девятьсот девяносто пять) рублей 39 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и  
земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 20.01.2016 № 85

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:  
нежилое помещение II, расположенное по адресу: Ярославская область,  
г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 41/ ул. Ломоносова, д.5

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 44,5 кв.м., этаж: 1, номера на поэтажном плане II.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д.41/ ул. Ломоносова, д.5, пом. II.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 397 000,0 (Один миллион триста девяносто семь тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 279 400,0 (Двести семьдесят девять тысяч четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 69 850,0 (Шестьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в аренду.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	3 097,0 (Три тысячи девяносто семь) рублей, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных и  
земельных отношений



М.В. Томсон