



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2017

№ 721

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 26.01.2017 № 215), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 1 от 06.02.2017),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: нежилое здание, назначение: нежилое, 3 – этажное, общая площадь 263,4 кв.м., лит. А, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Преображенский переулок, д. 6, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый (условный) номер: 76:20:080427:9, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации жилого дома, площадь земельного участка – 711 кв.м, стоимость земельного участка – 1 020 000,0 (Один миллион двадцать тысяч) рублей.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа город Рыбинск от 25.07.2016 № 2041 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск» с момента издания настоящего постановления.

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (директор – Е.В. Герасимов) организовать и провести аукцион по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 10.03.2014 № 781

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Преображенский переулок, д. 6

1.	Наименование имущества	нежилое здание.
2.	Характеристика имущества	нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь 263,4 кв.м., 3 - этажное, лит. А. Вновь выявленный объект культурного наследия «Дом Тюменевой 1830-е гг.».
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Преображенский переулок, д.6.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	2 445 000,0 (Два миллиона четыреста сорок пять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 489 000,0 (Четыреста восемьдесят девять тысяч) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 122 250,0 (Сто двадцать две тысячи двести пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственность.
11.	Общая площадь земельного участка	711 кв.м.
12.	Стоимость земельного участка	1 020 000,0 рублей (Один миллион двадцать тысяч) рублей.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	30 820,48 руб. (Тридцать тысяч восемьсот двадцать) рублей 48 копеек, без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- выполнение требований, установленных п.1 ст. 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).
15.	Иные необходимые для приватизации имущества сведения	техническое состояние объекта: - удовлетворительное, требуется проведение работ по реконструкции здания.

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов