



**Администрация городского округа  
город Рыбинск**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.05.2018

№ 1475

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.04.2018 № 317), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 2 от 11.05.2018),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь 215,2 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 19, пом. IX, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

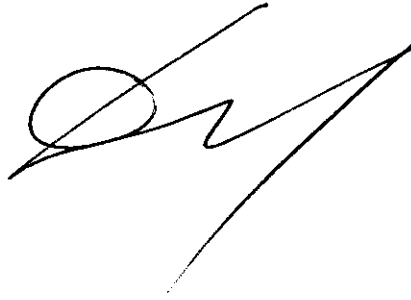
2. Признать утратившим силу пп.1.1. пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 12.03.2018 № 690 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести продажу муниципального имущества городского округа город Рыбинск посредством публичного предложения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 22.05.2018 № 1475

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д.19, пом. IX

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 215,2 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 19, пом. IX.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	3 165 000,0 (Три миллиона сто шестьдесят пять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 633 000,0 (Шестьсот тридцать три тысячи) рублей.
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	1 582 500,0руб. (Один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составляет 31 650,0 руб. (Тридцать одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 15 825,0 руб. (Пятнадцать тысяч восемьсот двадцать пять) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в долевую собственность.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	12 409,26 (Двенадцать тысяч четыреста девять рублей 26 копеек), без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова