



Администрация городского округа  
город Рыбинск

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2018

№ 1554

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.04.2018 № 317), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 2 от 11.05.2018),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь 11,5 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Бориса Рукавицына, д. 6, пом.1 этажа № 27, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 248,5 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане П, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Вяземского, д. 9, пом. П, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. помещения, назначение: нежилое, количество помещений 7, общая площадь 58,1 кв.м., этаж цокольный, номер на поэтажном плане VП, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Герцена, д. 48/ ул. Пушкина, д. 29, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

1.4. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 156,2 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане I, расположенного по адресу: Ярославская область, г.

Рыбинск, Майский переулок, д. 8, в соответствии с приложением 4 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- пп.1.1 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 12.10.2017 № 2940 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;
- пункт 1.3 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 05.03.2018 № 619 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;
- пп.1.2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 10.10.2017 № 2929 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;
- пп.1.2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 13.10.2017 № 2947 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущества государственных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукционы по продаже в собственную муниципальную собственность городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущества государственных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение 1

к постановлению Администрации городского округа город Рыбинск от 29.05.2018 № 1537

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Бориса Рукавицына, д. 6, пом.1 этажа № 27

1.	Наименование имущества	нежилое помещение
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 11,5 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Бориса Рукавицына, д.6, пом.1 этажа № 27.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	144 000,0 (Сто сорок четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 28 800,0 (Двадцать восемь тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 7 200,0 (Семь тысяч двести) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	18 199,98 руб. (Восемнадцать тысяч сто девяносто девять рублей 98 копеек), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунальной многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова

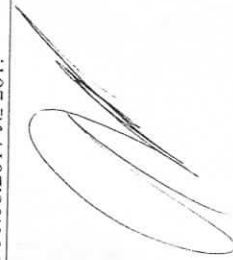
Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 29.05.2018 № 1554

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Вяземского, д. 9, пом. П

1.	Наименование имущества	помещение
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 248,5 кв.м., этаж I, номер на поэтажном плане П.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Вяземского, д. 9, пом. П.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 683 000,0 (Один миллион шестьсот восемьдесят три тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 336 600,0 (Триста тридцать шесть тысяч шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 84 150,0 (Восемьдесят четыре тысячи сто пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в аренду.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	20 046,46 руб. (Двадцать тысяч сорок шесть рублей 46 копеек), без учета НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова



Приложение 3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 29.05.2018 № 1554

Условия муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Герцена, д. 48/ул. Пушкина, д. 29

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, количество помещений 7, общая площадь 58,1 кв.м., этаж цокольный, номер на поэтажном плане VII.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Герцена, д. 48 ул. Пушкина, д. 29.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	513 000,0 (Пятьсот тридцать тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 102 600,0 (Сто две тысячи шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 25 650,0 (Двадцать пять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	23 726,63 руб. (Двадцать три тысячи семьсот двадцать шесть рублей 63 копейки), без учета НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - предоставление беспрепятственного доступа для обслуживания инженерных коммуникаций жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова



Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,  
Майский переулок, д. 8

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 156,2 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Майский переулок, д. 8.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	770 000,0 (Семьсот семьдесят тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 154 000,0 (Сто пятьдесят четыре тысячи) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 38 500,0 (Тридцать восемь тысяч пятьсот) рублей.
9.	Форма платежа	одновременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи договора.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	23 171,15 руб. (Двадцать три тысячи сто семьдесят один рубль 15 копеек), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 264).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова