



Администрация городского округа  
город Рыбинск

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.12.2018

№ 3907

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.07.2018 № 335), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 11 от 14.12.2018),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: административного здания, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 114,8 кв.м., лит. А, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Харитонова, д. 7, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:020515:12, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания, площадь земельного участка – 580 кв.м., стоимость земельного участка – 143 000,0 (Сто сорок три тысячи) рублей.

2. Признать утратившим силу пункт 1, 3 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 21.09.2018 № 2804 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущества государственных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести продажу

Муниципального имущества городского округа город Рыбинск посредством публичного предложения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента земельных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Харитонова, д. 7

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 19.12.2018 № 3907

1.	Наименование имущества	административное здание.
2.	Характеристика имущества	административное здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 114,8 кв.м, лит.А.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Харитонова, д. 7.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	479 000,0 (Четыреста семьдесят девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 95 800,0 (Девяносто пять тысяч восемьсот) рублей.
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	239 500,0руб. (Двести тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составляет 4 790,0 руб. (Четыре тысячи семьсот девяносто) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества (шаг аукциона)»	50% от цены «шага понижения», что составляет 2 395,0 руб. (Две тысячи триста девяносто пять) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в собственности.
13.	Общая площадь земельного участка	580 кв.м.
14.	Стоимость земельного участка	143 000,0 (Сто сорок три тысячи) рублей.
15.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	12 254,31 (Двадцать тысяч двести пятьдесят четыре рубля 31 копейка), без НДС.
16.	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

И.о. директора Департамента

Н.А. Поткина