

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Директор Департамента

Н.А. Поткина



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2019

№ 19/14

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 25.10.2018 № 15 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2019 год» (в редакции решения от 27.06.2019 № 68), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 6 от 19.07.2019),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: комплекса нежилых зданий, общей площадью 997,0 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д. 20, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:080425:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация комплекса нежилых зданий, площадь земельного участка – 1 212 ± 12,18 кв.м., стоимость земельного участка – 2 074 000,0 (Два миллиона семьдесят четыре тысячи) рублей.

2. Департаменту муниципальных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукцион в электронной форме по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.



Д.В. Добряков

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Рыбинск
от 25.07.2019 № 19/14

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д. 20

1.	Наименование имущества	Комплекс нежилых зданий.
2.	Характеристика имущества	Здание, назначение: нежилое, площадь 661,0 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 3; здание, назначение: нежилое, площадь 336,0 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 2; Выявленный объект культурного значения «Дом Расторгуева 1890г.-1900г».
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д. 20.
4.	Способ приватизации	аукцион в электронной форме.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	3 807 000,0 (Три миллиона восемьсот семь тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 761 400,0 (Семьсот шестьдесят одна тысяча четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 190 350,0 (Сто девяносто тысяч триста пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственности.
11.	Общая площадь земельного участка	1 212±12,18 кв.м.
12.	Стоимость земельного участка	2 074 000,0 (Два миллиона семьдесят четыре тысячи) рублей.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 050,0 (Четыре тысячи пятьдесят) рублей, без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40; - выполнение требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ