



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.06.2017

№ 1780

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 02.03.2017 № 219), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 5 от 02.06.2017),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 248,5 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане П, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Вяземского, д.9, пом. П, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, количество помещений 7, общая площадь 58,1 кв.м., этаж цокольный, номер на поэтажном плане VII, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Герцена, д.48/ ул. Пушкина, д.29, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь 56,6 кв.м., этаж: №1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Глазурная, д.28, пом. 24, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу абзацы 6-8 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 30.03.2017 № 899 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (директор – Е.В. Герасимов) организовать и провести продажу муниципального имущества городского округа город Рыбинск посредством публичного предложения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 22.06.2017 № 1780

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул.
Вяземского, д. 9, пом.П

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 248,5 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане П.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Вяземского, д. 9, пом.П.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 234 000,0 (Один миллион двести тридцать четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 246 800,0 (Двести сорок шесть тысяч восемьсот) рублей.
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	617 000,0руб. (Шестьсот семнадцать тысяч) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составляет 12 340,0 руб. (Двенадцать тысяч триста сорок) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 6 170,0 руб. (Шесть тысяч сто семьдесят) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в аренду.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	17 059,80 руб. (Семнадцать тысяч пятьдесят девять) рублей 80 копеек, без учета НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 22.06.2014 № 1480

Условия муниципального имущества городского округа город Рыбинск,
расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Герцена, д.48/ул.
Пушкина, д.29

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, количество помещений 7, общая площадь 58,1 кв.м., этаж цокольный, номер на поэтажном плане VII.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Герцена, д. 48/ ул. Пушкина, д.29.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	518 000,0 (Пятьсот восемнадцать тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 103 600,0 (Сто три тысячи шестьсот) рублей.
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	259 000,0руб. (Двести пятьдесят девять тысяч) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составляет 5 180,0 руб. (Пять тысяч сто восемьдесят) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 2 590,0 руб. (Две тысячи пятьсот девяносто) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в долевую собственность.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	20 739,97 руб. (Двадцать тысяч семьсот тридцать девять) рублей, 97 копеек, без учета НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - предоставление беспрепятственного доступа для обслуживания инженерных коммуникаций жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 22.06.2014 № 1780

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Глазурная ул., д. 28, пом.24

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 56,6 кв.м., этаж: №1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Глазурная, д.28, пом. 24.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	760 000,0 (Семьсот шестьдесят тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 152 000,0 (Сто пятьдесят две тысячи) рублей.
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	380 000,0руб. (Триста восемьдесят тысяч) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составляет 7 600,0 руб. (Семь тысяч шестьсот) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 3 800,0 руб. (Три тысячи восемьсот) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в долевую собственность.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	12 221,44 руб. (Двенадцать тысяч двести двадцать один) рубль 44 копейки, без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов