



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2017

№ 2846

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск», от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 27.07.2017 № 257), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск (протокол № 8 от 21.09.2017),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск: нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 1677,4 кв.м., количество этажей: 3, в том числе подземных этажей: 1, расположенное по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, Зачеремужный район, ул. Ухтомского, д.2, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:110120:11, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: организация и объекты сферы управления; объекты культуры, искусства и просвещения, объекты сферы кредитно-финансовое организации, офисы; зерновые, кинотеатры; просветительные и развлекательные объекты, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, магазины специализированные (кроме строительных материалов и с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов) отделенно стоящие и встроенно-пристроенные; торговые центры; гостиницы; жилые здания

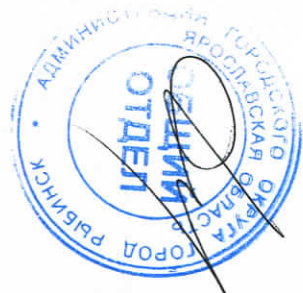
многоквартирные с размещением в первых этажах объектов (встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных) делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения, площадь земельного участка – 2 505 кв.м., стоимость земельного участка – 2 069 000,0 (Два миллиона шестьдесят девять тысяч рублей).

2. Департаменту имущества и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (директор – Е.В. Герасимов) организовать и провести аукцион по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Д.В. Добряков



Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ Рыбинск, город Рыбинск, Зачеремужный район, ул. Ухтомского, д.2

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 03.10.2017 № 284/Б

1.	Наименование имущества	нежилое здание.
2.	Характеристика имущества	нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 1677,4 кв.м., количество этажей: 3, в том числе подземных этажей: 1.
3.	Местоположение	Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, Зачеремужный район, ул. Ухтомского, д.2
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	9 432 000,0 (Девять миллионов четыреста тридцать две тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 1 886 400,0 (Один миллион восемьсот восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 471 600,0 (Четыреста семьдесят одна тысяча шестьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственности.
11.	Площадь земельного участка	2 505,0 кв.м.
12.	Стоимость земельного участка	2 069 000,0 (Два миллиона шестьдесят девять тысяч) рублей.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	19 814,0 руб. (Девятнадцать тысяч восемьсот сорок рублей, без НДС).
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента
имущественных и земельных отношений


Е.В. Герасимов