



Администрация городского округа

город Рыбинск

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.09.2016

№ 2531

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 29.10.2015 № 86 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2016 год» (в редакции решений от 28.01.2016 № 114, от 28.07.2016 № 162), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 14 от 02.09.2016),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества городского округа город Рыбинск:

- помещения, назначение: нежилое, общая площадь 80,2 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане I, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, бульвар 200 лет Рыбинска, д.14, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

- помещения II, назначение: нежилое, общая площадь 76,4 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, д.57, пом. II, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

- помещения, назначение: нежилое, общая площадь 156,2 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане I, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, Майский переулок, д. 8, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

- помещения, назначение: нежилое, общая площадь 201,5 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане VIII, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Революции, д.58, в соответствии с приложением 4 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации городского округа город Рыбинск от 01.02.2016 № 230 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск» с момента издания настоящего постановления;

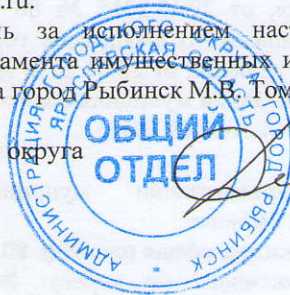
- абзац 2 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 13.05.2016 № 1253 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», приложение 1 к постановлению Администрации городского округа город Рыбинск от 13.05.2016 № 1253 «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилого помещения I, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Майский переулок, д. 8.»;

- абзац 4 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 13.05.2016 № 1253 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», приложение 3 к постановлению Администрации городского округа город Рыбинск от 13.05.2016 № 1253 «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилого помещения VIII, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Революции, д. 58.».

3. Разместить настоящее постановление в сети «Интернет» - на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск [www.rybinsk.ru](http://www.rybinsk.ru), на сайте продавца муниципального имущества [www.torgi-rybinsk.ru](http://www.torgi-rybinsk.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск М.В. Томсон.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 12.09.2016 № 2531

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилого помещения I, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г.Рыбинск, бульвар 200 лет Рыбинска, д.14

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 80,2 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане I.
3.	Местоположение	Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, бульвар 200 лет Рыбинска, д.14.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 516 000,0 (Один миллион пятьсот шестнадцать тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 303 200,0 (Триста три тысячи двести) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 75 800,0 (Семьдесят пять тысяч восемьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	4 550,00 руб. (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 52 копейки, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316; - договор аренды нежилого помещения от 26.11.2012 на срок до 18.10.2018.

Директор департамента имущественных  
и земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 12.09.2016 № 2531

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилое помещение II, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, д. 57

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 76,4 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Волжская набережная, д.57, пом. II.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 484 000,0 (Один миллион четыреста восемьдесят четыре тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 296 800,0 (Двести девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 74 200,0 (Семьдесят четыре тысячи двести) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	7 078,05 (Семь тысяч семьдесят восемь) рублей 05 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных  
и земельных отношений



М.В. Томсон

## Приложение 3

к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 12.09.2016 № 2531

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилого помещения I, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Майский переулок, д.8.

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 156,2 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане I.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Майский переулок, д. 8.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 159 000,0 (Один миллион сто пятьдесят девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 231 800,0 (Двести тридцать одна тысяча восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 57 950,0 (Пятьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи договора.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	16 184,49 руб. (Шестнадцать тысяч сто восемьдесят четыре) рубля 49 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).

Директор департамента имущественных  
и земельных отношений



М.В. Томсон

Приложение 4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 12.09.2016 № 2531

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилого помещения VIII, расположенного по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, пр. Революции, д.58

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 201,5 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане VIII.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Революции, д.58.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	2 108 000,0 (Два миллиона сто восемь тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 421 600,0 (Четыреста двадцать одна тысяча шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 105 400,0 (Сто пять тысяч четыреста) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	9 125,57 руб. (Девять тысяч сто двадцать пять) рублей 57 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного; -использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).жилого дома;

Директор департамента имущественных  
и земельных отношений



М.В. Томсон