



Администрация городского округа город Рыбинск
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2020

№ 446

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск
Ярославской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 31.10.2019 № 84 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2020 год» (в редакции решения от 30.01.2020 № 106), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 1 от 19.02.2020),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области: нежилых зданий, общей площадью 997,0 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д. 20, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:080425:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация комплекса нежилых зданий, площадь земельного участка – 1 212 ± 12.18 кв.м., стоимость земельного участка – 2 074 000,0 (Два миллиона семьдесят четыре тысячи) рублей.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа город Рыбинск от 25.07.2019 № 1914 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукцион в электронной форме по продаже в собственность муниципального имущества городского округа

город Рыбинск Ярославской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

И.о. Главы городского округа
город Рыбинск



А.В. Рябченков

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
Ярославской области
от 27.02.2020 № 446

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д. 20

1.	Наименование имущества	здания.
2.	Характеристика имущества	здание, назначение: нежилое, площадь 661,0 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 3; здание, назначение: нежилое, площадь 336,0 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 2; Выявленный объект культурного значения «Дом Расторгуева 1890г.-1900г».
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д. 20
4.	Способ приватизации	аукцион в электронной форме.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	3 673 000,0 (Три миллиона шестьсот семьдесят три тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 734 600,0 (Семьсот тридцать четыре тысячи шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 183 650,0 (Сто восемьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в собственность.
11.	Общая площадь земельного участка	1 212±12.18 кв.м.
12.	Стоимость земельного участка	2 074 000,0 (Два миллиона семьдесят четыре тысячи) рублей.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	8 050,0 (Восемь тысяч пятьдесят рублей), без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от

	29.07.2010 № 40; - выполнение требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
--	---

И.о. директора Департамента



О.Н. Наумова