

|  |
|--|
| Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40. |
|--|

И.о. директора Департамента



О.Н. Наумова



## Администрация городского округа город Рыбинск Ярославской области

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2020№ 2613

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 31.10.2019 № 84 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск на 2020 год», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 8 от 12.11.2020),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области:

здания, назначение: нежилое, площадь 769,1 кв.м, количество этажей, в том числе подземных: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 22, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка:

- кадастровый номер: 76:20:070221:308, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазин, для размещения объектов торговли, площадь земельного участка – 2 485 ± 17 кв.м;

- стоимость земельного участка – 3 847 000,0 (Три миллиона восемьсот сорок семь тысяч) рублей.

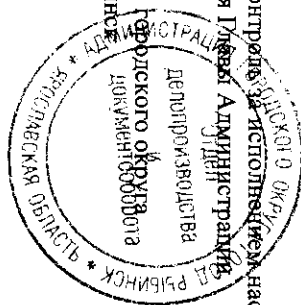
2. Департаменту муниципальных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукцион в электронной

форме по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации

И.о. Главы городского округа  
город Рыбинск



М.Б. Быков

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области  
от 12.11.2010 № 2613

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск Ярославской области, расположенного по адресу: Ярославская область,  
г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 22

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 1.  | Наименование имущества  | знание  |
| 2.  | Характеристика имущества  | здание, назначение: нежилое, площадь 769,1 кв. м, количество этажей, в том числе подземных: 1.  |
| 3.  | Местоположение  | Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 22.  |
| 4.  | Способ приватизации   | аукцион в электронной форме.  |
| 5.  | Предложения о цене  | открытая форма подачи предложений.  |
| 6.  | Начальная цена имущества  | 2 765 000,0 (Два миллиона семьсот шестьдесят пять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.  |
| 7.  | Задаток   | 20% от начальной цены имущества, что составляет 553 000,0 (Пятьсот пятьдесят три тысячи) рублей.  |
| 8.  | Шаг аукциона  | 5 % от начальной цены имущества, что составляет 138 250,0 (Сто тридцать восемь тысяч двести пятьдесят) рублей.  |
| 9.  | Форма платежа   | единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.   |
| 10. | Земельный участок   | в собственности.  |
| 11. | Общая площадь земельного участка                                    | 2485±17 кв.м.   |
| 12. | Стоимость земельного участка  | 3 847 000,0 (Три миллиона восемьсот сорок семь тысяч) рублей.   |
| 13. | Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта | 6 550,0 (Шесть тысяч пятьсот пятьдесят) рублей, без НДС.  |
| 14. | Ограничение (обременение)   | - обеспечение беспрепятственного доступа на территорию нежилого здания с земельным участком по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 22 представителем ОАО «Рыбинская городская электросеть» для обслуживания и эксплуатации принадлежащего ему оборудования. В случае необходимости использования площадей, занимаемых оборудованием, необходимо предусмотреть его вынос; |
|     |   | - использование объекта в соответствии с  |