

ПРОТОКОЛ № 3/н

о признании претендентов участниками электронного аукциона по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск

город Рыбинск Ярославской области

двадцать восьмое января
две тысячи двадцать первого года

Дата и время проведение аукциона: **29 января 2021 года в 09 час. 00 мин.**

Определение участников аукциона: **28 января 2021 г.**

Наименование процедуры: открытый аукцион в электронной форме по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ломоносова, д. 20.

Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск, место нахождения: 152934, Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 77, контактный тел. 8 (4855) 28-37-15, адрес электронной почты: imush@rybadm.ru.

Объект продажи: недвижимое имущество, в составе:

- здания, назначение: нежилое, площадь 661,0 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 3;

- здания, назначение: нежилое, площадь 336,0 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 2. Выявленный объект культурного значения «Дом Расторгуева 1890г.-1900г».

Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением в собственность земельного участка: кадастровый номер: 76:20:080425:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация комплекса нежилых зданий, площадь земельного участка – 1 212 ± 12.18 кв.м. Стоимость земельного участка определена по результатам оценки, выполненной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в российской Федерации» и составляет – 1 974 000,0 (Один миллион девятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей.

Ограничение (обременение):

- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40;

- выполнение требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Начальная цена недвижимого имущества: 3 652 000,0 рублей, в т.ч. НДС.

Величина задатка: 730 400,0 рублей (20% от начальной цены имущества).

Шаг аукциона: 182 600,0 рублей (5 % от начальной цены имущества).

На момент окончания приема заявок, т.е. на 17 час. 00 мин. 27 января 2021 года зарегистрировано 2(две) заявки от следующих претендентов:

Наименование претендента	№ заявки	Дата и время регистрации заявки
Шишков Владимир Викторович	3271	26.01.2021 10час. 40 мин.
Общество с ограниченной ответственностью «ТК ПРО»	534	26.01.2021 10час. 56 мин.

Отказано в допуске к участию в открытом аукционе в электронной форме и основания отказа: отказано в доступе к участию Шишкову Владимиру Викторовичу (номер заявки 3271) в связи с тем, что не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора УТП, указанный в информационном сообщении.

Признаны участниками – 1.

Участник	№ заявки
Общество с ограниченной ответственностью «ТК ПРО»	534

Директор Департамента
имущественных и земельных отношений

Н.А. Поткина