



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2016

№ 956

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 29.10.2015 № 86 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2016 год» (в редакции решения от 28.01.2016 № 114), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 4 от 04.03.2016),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального недвижимого имущества городского округа город Рыбинск: нежилого помещения I, общей площадью 116,4 кв.м, этаж 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д.16, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу абзац 3 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 24.02.2016 № 470 «Об условиях приватизации муниципального имущества», приложение 2 к постановлению Администрации городского округа город Рыбинск от 24.02.2016 № 470 «Условия приватизации муниципального недвижимого имущества: нежилое помещение I, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д.16» с момента издания настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рыбинские известия», в сети «Интернет» - на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск www.rybinsk.ru, на сайте продавца муниципального имущества torgi-rybinsk.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Томсон М.В.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 11.04.2016 № 95Б

Условия приватизации муниципального недвижимого имущества:
нежилое помещение I, расположенное по адресу: Ярославская область,
г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 16

1.	Наименование имущества	помещение
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 116,4 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане I. Выявленный объект культурно наследия.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д.16.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 110 000,0 (Один миллион сто десять тысяч) рублей, в т.ч. НДС
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 222 000,0 (Двести двадцать две тысячи) рублей
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	555 000,0 (Пятьсот пятьдесят пять тысяч) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составляет 11 100,0 (Одиннадцать тысяч сто) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 5 550,00 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в долевую собственность.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	7 124,01 (Семь тысяч сто двадцать четыре) рубля 01 копейка, без НДС.

14. Ограничение (обременение)	<ul style="list-style-type: none">- выполнение требований, установленных п.1 ст. 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации;- обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома;- использование объекта – в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 20.03.2014 № 316).
-------------------------------	--

И.о. директора департамента имущественных
и земельных отношений



Л.П. Баринава