

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского округа Рыбинск  
от 21.09.2018 № 2802

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область,  
г. Рыбинск, ул. Распяткина, д. 9, пом. III-1-9т. №1-19

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 351,6 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Распяткина, д. 9, пом. III-1-9т. №1-19.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	5 282 000,0 (Пять миллионов двести восемьдесят две тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Залогок	20% от начальной цены имущества, что составляет 1 056 400,0 (Один миллион пятьдесят шесть тысяч четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 264 100,0 (Двести шестьдесят четыре тысячи сто) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	9 090,47 (Девять тысяч девяносто рублей 47 копеек), без НДС.
12.	Отражение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунальной многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова



Администрация городского округа  
город Рыбинск

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.09.2018

№ 2802

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Протоколе заседания (Протоколе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.07.2018 № 335), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 7 от 03.09.2018),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь 74,3 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане III, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 27, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, площадь 351,6 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Распяткина, д. 9, пом. III-1-9т. № 1-19, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 05.03.2018 № 617 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту муниципальных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукцион по продаже в

собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента муниципальных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.



Д.В. Добравков

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 11.09.2018 № 2801

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 27

1.	Наименование имущества	нежилые помещения.
2.	Характеристика имущества	нежилые помещения, незначительное нежилое, общая площадь 74,3 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане III.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Крестовая ул., д. 27.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 313 000,0 (Один миллион триста тридцать тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 262 600,0 (Двести шестьдесят две тысячи шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 65 650,0 (Шестьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременная, в течение тридцати дней с момента подписанием договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	10 281,06 (Десять тысяч двести восемьдесят один рубль 06 копеек), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунальной многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова