



Администрация городского округа  
город Рыбинск

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.11.2018

№ 3442

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.07.2018 № 335), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 10 от 14.11.2018),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. помещения, назначение: нежилое, площадь 20,4 кв.м, этаж 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Стоялая, д. 14, пом. VII, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, площадь 31,9 кв.м, этаж 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Стоялая, д. 14, пом. 20, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 21,6 кв.м, этаж № 01, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, Майский переулок, дом 5, помещение 3, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

1.4. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 226,3 кв.м, этаж № 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Южная, д. 13, пом.1, в соответствии с приложением 4 к настоящему постановлению.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести аукцион по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 19.11.2018 № 3442

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,  
ул. Стоялая, д. 14, пом. VII

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 20,4 кв.м., этаж I.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Стоялая, д. 14, пом. VII.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	295 000,00 (Двести девяносто пять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 59 000,0 (Пятьдесят девять тысяч) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 14 750,0 (Четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в аренду.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	6 038,79 (Шесть тысяч тридцать восемь рублей 79 копеек), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента



Н.А. Поткина

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 19.11.2018 № 3442

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,  
ул. Стоялая, д. 14, пом. 20

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 31,9 кв.м., этаж 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Стоялая, д. 14, пом. 20.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	509 000,00 (Пятьсот девять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 101 800,0 (Сто одна тысяча восемьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 25 450,0 (Двадцать пять тысяч четыреста пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в аренду.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	6 314,32 (Шесть тысяч триста четырнадцать рублей 32 копейки), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента



Н.А. Поткина

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 19.11.2018 № 3442

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, Майский переулок, дом 5, помещение 3

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 21,6 кв.м, этаж № 01.
3.	Местоположение	Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, Майский переулок, дом 5, помещение 3.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	182 000,0 (Сто восемьдесят две тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 36 400,0 (Тридцать шесть тысяч четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 9 100,0 (Девять тысяч сто) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	5 550,00 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят рублей), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента



Н.А. Поткина

Приложение 4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 19.11.2018 № 3442

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,  
ул. Южная, д. 13, пом. 1

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 226,3 кв.м, этаж № 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Южная, д. 13, пом.1.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 573 000,0 (Один миллион пятьсот семьдесят три тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20 % от начальной цены имущества, что составляет 314 600,0 (Триста четырнадцать тысяч шестьсот) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 78 650,0 (Семьдесят восемь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	15 425,00 (Пятнадцать тысяч четыреста двадцать пять рублей), без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.06.2018 № 334).

И.о. директора Департамента



Н.А. Поткина