



Администрация городского округа  
город Рыбинск

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2017

№ 2948

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск», от 27.10.2016 № 193 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск на 2017 год» (в редакции решения от 27.07.2017 № 257), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа Рыбинск (протокол № 8 от 21.09.2017),  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 513,2 кв.м., этаж: подвал, номера на поэтажном плане П, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Ленина, д.176, нежилое помещение П, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 109,4 кв.м., этаж: подвал, номера на поэтажном плане П, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Ленина, д.188, нежилое пом.П, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь 317,1 кв.м., этаж: подвал, номера на поэтажном плане П, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Молодежная ул., д.15/ ул. Зои Космодемьянской, д.6, пом.П, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению;

1.4. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 203,6 кв.м., этаж: подвальный, номера на поэтажном плане I, расположенного по адресу: Ярославская

область, г. Рыбинск, ул. Свободы, д.2, в соответствии с приложением 4 к настоящему постановлению;

1.5. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 211,2 кв.м., этаж подвальный, номера на поэтажном плане I, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Свободы, д.4, в соответствии с приложением 5 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- абзац 3 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 13.05.2016 № 1253 «Об условиях приватизации муниципального имущества»;

- пункт 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 13.05.2016 № 1254 «Об условиях приватизации муниципального имущества»;

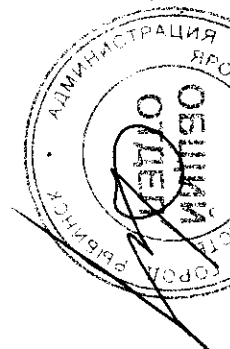
- абзацы 3,4 пункта 1 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 13.05.2016 № 1255 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (директор – Е.В. Герасимов) организовать и провести аукционы по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Е.В. Герасимова.

Глава городского округа  
город Рыбинск



Д.В. Добрыков

Приложение 5  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 13.10.2014 № 2948

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Свободы, д.4

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 211,2 кв.м., этаж подвальный, номера на поэтажном плане I.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Свободы, д.4
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 214 400,0 (Один миллион двести сорок четыре тысячи рублей), в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 242 880,0 (Двести сорок две тысячи восемьдесят восемь рублей).
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 60 720,0 (Шестьдесят тысяч семьсот двадцать рублей).
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	19 713,57 руб. (Девятнадцать тысяч семьсот тринадцать рублей 57 копеек, без НДС).
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунацией многоквартирного жилого дома; - использование объекта – в соответствии Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденным решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (редакция решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 г. 261).

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений

Е.В. Герасимов

Приложение 4  
к постановлению Администрации  
городского округа Рыбинск  
от 13.10.2014 № 2948

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Свободы,  
д.2

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 203,6 кв.м., этаж подвальный, номера на поэтажном плане I.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Свободы, д.2.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 170 700,0 (Один миллион сто семьдесят тысяч семьсот) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 234 140,0 (Двести тридцать четыре тысячи сто сорок) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 58 535,0 (Пятьдесят восемь тысяч пятьсот тридцать пять) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	29 197,13 руб. (Двадцать девять тысяч сто девяносто семь) рублей 13 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта - в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений

Е.В. Герасимов

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
городского округа Рыбинск  
от 13.10.2014 № 2948

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Ленина,  
д.176, нежилое помещение II

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 513,2 кв.м., этаж: подвал, номера на поэтажном плане II.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Ленина, д.176, нежилое помещение II.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	2 555 000,0 (Два миллиона пятьсот пятьдесят пять тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 511 000,00 (Пятьсот одиннадцать тысяч) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 127 750,0 (Сто двадцать семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	25 366,30 руб. (Двадцать пять тысяч триста шестьдесят шесть) рублей 30 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта - в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Мунципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений

Е.В. Герасимов

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
городского округа Рыбинск  
от 13.10.2017 № 2948

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Ленина,  
д.188, пом. II

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 109,4 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане II.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, пр. Ленина, д.188, пом. II.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	690 000,0 (Шестьсот девносто тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 138 000,0 (Сто тридцать восемь тысяч) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 34 500,0 (Тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	18 077,10 руб. (Восемнадцать тысяч семьдесят семь) рублей 10 копеек, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта -- в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Рыбинск  
от 13.10.2017 № 2948

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город  
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Молодежная  
ул., д.15/ ул. Эри Космодемьянской, д.6, пом. II

1.	Наименование имущества	нежилое помещение.
2.	Характеристика имущества	нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 317,1 кв.м., этаж подвал, номера на поэтажном плане II.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, Молодежная ул., д.15/ ул. Эри Космодемьянской, д.6, пом. II.
4.	Способ приватизации	аукцион.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 807 000,0 (Один миллион восемьсот семь тысяч) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 361 400,0 (Триста шестьдесят одна тысяча четыреста) рублей.
8.	Шаг аукциона	5 % от начальной цены имущества, что составляет 90 350,0 (Девяносто тысяч триста пятьдесят) рублей.
9.	Форма платежа	единовременно, в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
10.	Земельный участок	в долевую собственность.
11.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	34 089,73 руб. (Тридцать четыре тысячи восемьдесят девять) рублей 73 копейки, без НДС.
12.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммунаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта -- в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

Директор департамента  
имущественных и земельных отношений



Е.В. Герасимов